



Secretaria Municipal de
Habitação e Urbanismo



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPES (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
1			SERVIÇOS PRELIMINARES E INDIRETOS					1.633.546,85	7,78 %
1.1			CANTEIRO DE OBRAS					502.392,46	
1.1.1	02.02.150	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	32,00	R\$ 953,25	1.231,50	39.408,00	0,19 %
1.1.2	93582	SINAPI	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	m²	14,00	325,47	420,47	5.886,58	0,03 %
1.1.3	93583	SINAPI	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE FÔRMAS, PRODUÇÃO DE ARGAMASSA OU CONCRETO EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	m2	14,00	522,23	674,67	9.445,38	0,04 %
1.1.4	02.02.130	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO ESCRITÓRIO COM 1 VASO SANITÁRIO, 1 LAVATÓRIO E 1 PONTO PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	16,00	R\$ 1.552,07	2.005,12	32.081,92	0,15 %
1.1.5	02.02.160	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO GUARITA - ÁREA MÍNIMA DE 4,60 M²	unxmês	16,00	R\$ 948,61	1.225,51	19.608,16	0,09 %
1.1.6	93210	SINAPI	EXECUÇÃO DE REFEITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_02/2016	m2	90,00	694,35	897,03	80.732,70	0,38 %
1.1.7	02.02.140	CPOS/CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO SANITÁRIO COM 2 VASOS SANITÁRIOS, 2 LAVATÓRIOS, 2 MICTÓRIOS E 4 PONTOS PARA CHUVEIRO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	unxmês	64,00	R\$ 1.442,94	1.864,13	119.304,32	0,57 %
1.1.8	95648	SINAPI	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM CPVC DN 28 MM (1"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	592,06	764,88	764,88	0,00 %
1.1.9	95673	SINAPI	HIDRÔMETRO DN 1/2", 1,5 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1,00	283,11	365,75	365,75	0,00 %
1.1.10	101509	SINAPI	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020	UN	1,00	2.151,59	2.779,64	2.779,64	0,01 %
1.1.11	103689	SINAPI	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	m²	6,48	476,28	615,31	3.987,21	0,02 %
1.1.12	93214	SINAPI	EXECUÇÃO DE RESERVATÓRIO ELEVADO DE ÁGUA (1000 LITROS) EM CANTEIRO DE OBRA, APOIADO EM ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_02/2016_PA	UN	1,00	7.833,98	10.120,72	10.120,72	0,05 %
1.1.13	05.07.040	CPOS/CDHU	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	m³	640,00	R\$ 110,09	142,23	91.027,20	0,43 %
1.1.14	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	640,00	105,08	135,75	86.880,00	0,41 %
1.2			MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO				0,00	27.409,54	
1.2.1	12689	SBC	MOBILIZACAO E DESMOBILIZACAO DE CANTEIRO	UN	1,00	6.216,46	8.031,04	8.031,04	0,04 %
1.2.2	21101	SBC	MOBILIZACAO/DESMOBILIZACAO DE EQUIP. E MO	UN	1,00	R\$ 15.000,00	19.378,50	19.378,50	0,09 %
1.3			EQUIPAMENTOS DE APOIO				0,00	307.405,10	
1.3.1	CPU1926	SINAPI	LOCAÇÃO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, PECAS COM APROXIMADAMENTE 1,20 M DE LARGURA E 2,0 M DE ALTURA, INCLUINDO DIAGONAIS EM X, BARRAS DE LIGACAO, SAPATAS E DEMAIS ITENS NECESSARIOS A MONTAGEM (NAO INCLUI INSTALACAO)	M2XME\$	5.405,40	44,02	56,87	307.405,10	1,46 %
1.4			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				0,00	796.339,75	
1.4.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	13,00	22.233,45	28.723,39	373.404,07	1,78 %
1.4.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	16,00	8.154,68	10.535,03	168.560,48	0,80 %
1.4.3	101460	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	16,00	5.593,66	7.226,45	115.623,20	0,55 %
1.4.4	88326	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	2.560,00	41,95	54,20	138.752,00	0,66 %
2			FUNDAÇÃO				0,00	1.990.578,24	9,48 %
2.1	99059	SINAPI	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	224,50	78,77	101,76	22.845,12	0,11 %
2.2	93358	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	m³	336,88	115,31	148,97	50.185,01	0,24 %
2.3	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	m³	236,70	206,23	266,43	63.063,98	0,30 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IO PES (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
2.4	96540	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	m²	1.875,16	156,54	202,23	379.213,61	1,81 %
2.5	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME E SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	1.440,20	23,72	30,64	44.127,73	0,21 %
2.6	96544	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	14,80	20,86	26,95	398,86	0,00 %
2.7	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	1.662,90	18,43	23,81	39.593,65	0,19 %
2.8	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	5.919,40	15,92	20,57	121.762,06	0,58 %
2.9	104920	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	506,30	12,01	15,52	7.857,78	0,04 %
2.10	104921	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	210,00	11,17	14,43	3.030,30	0,01 %
2.11	CPU2096	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 35 MPA, COM USO DE BOMBA -LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	m³	153,01	1.638,47	2.116,74	323.882,39	1,54 %
2.12	100574	SINAPI	ESPALHAMENTO DE MATERIAL COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_11/2019	m³	1.178,38	1,56	2,02	2.380,33	0,01 %
2.13	93382	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	m³	1.348,24	34,27	44,27	59.686,71	0,28 %
2.14	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1.875,12	56,43	72,90	136.696,25	0,65 %
2.15	128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	153,01	R\$ 103,03	133,10	20.365,63	0,10 %
2.16	95601	SINAPI	ARRASAMENTO MECÂNICO DE ESTACA DE CONCRETO ARMADO, DIÂMETROS DE ATÉ 40 CM. AF_05/2021	um	268,00	24,80	32,04	8.586,72	0,04 %
2.17	10.004.0130-A	EMOP	ESTACA PRE-FABRICADA DE CONCRETO,MEDIDA A PARTIR DA COTA DE ARRASAMENTO,EXCLUSIVE EMENDAS,CRAVACAO E TRANSPORTE DE BATE-ESTACAS,PARA CARGA DE TRABALHO DE COMPRESSAO AXIAL DE ATE 250KN (25TF),CONFORME ABNT NBR 16258.FORNECIMENTO	m	2.772,00	R\$ 92,02	118,88	329.535,36	1,57 %
2.18	10.004.0140-A	EMOP	ESTACA PRE-FABRICADA DE CONCRETO,MEDIDA A PARTIR DA COTA DE ARRASAMENTO,EXCLUSIVE EMENDAS,CRAVACAO E TRANSPORTE DE BATE-ESTACAS,PARA CARGA DE TRABALHO DE COMPRESSAO AXIAL DE ATE 450KN (45TF),CONFORME ABNT NBR 16258.FORNECIMENTO	m	176,00	R\$ 124,86	161,31	28.390,56	0,14 %
2.19	10.004.0210-A	EMOP	CRAVACAO DE ESTACAS PRE-FABRICADAS DE CONCRETO,INCLUSIVE BATE-ESTACA(VIBE TRANSPORTE NA FAMILIA 04.025),MEDIDA A PARTIR E-ESTACA(VIBE TRANSPORTE NA FAMILIA 04.025),MEDIDA A PARTIR DO NIVEL DE OPERACAO DO BATE-ESTACAS PARA CARGA DE TRABALHO DE COMPRESSAO AXIAL DE ATE 450KN(45TF)	m	2.948,00	R\$ 81,37	105,12	309.893,76	1,48 %
2.20	04.025.0205-A	EMOP	TRANSPORTE ATE 25KM,MONTAGEM E DESMONTAGEM DE BATE-ESTACAS COM MARTELO PESANDO ATE 2,5T,COM TORRE,INCLUSIVE HORAS IMPRODUTIVAS DA EQUIPE E DO EQUIPAMENTO NA IDA,VOLTA,NA MONTAGEM E NA DESMONTAGEM.PARA DISTANCIA ALEM DE 25KM,ACRESCENTAR 0,5% PARA CADA KM ADICIONAL	um	1,00	30.251,99	39.082,55	39.082,55	0,19 %
3			ESTRUTURA				0,00	3.182.604,99	15,15 %
3.1			PILARES				0,00	453.374,57	
97103	92423	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	1.329,20	87,20	112,65	149.734,38	0,71 %
3.1.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	41,70	14,82	19,15	798,56	0,00 %
3.1.3	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4.162,70	12,03	15,54	64.688,36	0,31 %
3.1.4	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	750,30	10,02	12,94	9.708,88	0,05 %
3.1.5	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	451,60	9,61	12,42	5.608,87	0,03 %
3.1.6	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	71,10	10,88	14,06	999,67	0,00 %
3.1.7	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.762,60	16,13	20,84	36.732,58	0,17 %
3.1.8	CPU2097	SINAPI	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 35 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS	m³	82,70	1.629,50	2.105,15	174.095,91	0,83 %
3.1.9	128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	82,70	R\$ 103,03	133,10	11.007,37	0,05 %
3.2			VIGAS				0,00	1.047.555,72	
3.2.1	92460	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO METÁLICO, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m²	1.821,80	155,12	200,40	365.088,72	1,74 %
3.2.2	92760	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.238,00	14,82	19,15	23.707,70	0,11 %
3.2.3	92761	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	1.354,30	13,64	17,62	23.862,77	0,11 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
3.2.4	92762	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	4.375,00	12,03	15,54	67.987,50	0,32 %
3.2.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.134,60	10,02	12,94	40.561,72	0,19 %
3.2.6	92764	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	3.063,30	9,61	12,42	38.046,19	0,18 %
3.2.7	92765	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	888,60	10,88	14,06	12.493,72	0,06 %
3.2.8	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.812,50	16,13	20,84	58.612,50	0,28 %
3.2.9	CPU2098	SINAPI	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES MULTIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 35 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_10/2021	m³	186,50	1.628,51	2.103,87	392.371,76	1,87 %
3.2.10	128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	186,50	R\$ 103,03	133,10	24.823,15	0,12 %
3.3			LAJE E ESCADA				0,00	1.679.555,82	
3.3.1	92267	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA LAJES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E = 17 MM. AF_09/2020	m²	362,50	49,58	64,05	23.218,13	0,11 %
3.3.2	102040	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA ESCADAS, COM 1 LANCE E LAJE PLANA, EM MADEIRA SERRADA, 2 UTILIZAÇÕES. AF_11/2020	m²	33,30	511,61	660,95	22.009,64	0,10 %
3.3.3	CPU2098	SINAPI	CONCRETAGEM DE LAJES EM EDIFICAÇÕES MULTIFAMILIARES FEITAS COM SISTEMA DE FÔRMAS MANUSEÁVEIS, COM CONCRETO USINADO BOMBEÁVEL FCK 35 MPA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_10/2021	m³	271,60	1.628,51	2.103,87	571.411,09	2,72 %
3.3.4	92768	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	451,70	15,37	19,86	8.970,76	0,04 %
3.3.5	92769	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	623,80	14,11	18,23	11.371,87	0,05 %
3.3.6	92770	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.585,10	12,99	16,78	43.377,98	0,21 %
3.3.7	92771	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	2.502,60	11,45	14,79	37.013,45	0,18 %
3.3.8	92772	SINAPI	ARMAÇÃO DE LAJE DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	970,50	9,50	12,27	11.908,04	0,06 %
3.3.9	128	SBC	CONTROLE TECNOLÓGICO DE CONCRETOS	m³	271,60	R\$ 103,03	133,10	36.149,96	0,17 %
3.3.10	CPU2100	CPOS/CDHU	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 16 (12 + 4), exceto capa de concreto	m²	1.711,14	R\$ 145,04	187,38	320.633,41	1,53 %
3.3.11	CPU2101	CPOS/CDHU	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 12 (8 + 4), exceto capa de concreto	m²	79,15	R\$ 120,83	156,10	12.355,32	0,06 %
3.3.12	CPU2102	CPOS/CDHU	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 20 (16 + 4), exceto capa de concreto	m²	1.107,10	R\$ 196,86	254,32	281.557,67	1,34 %
3.3.13	CPU2103	CPOS/CDHU	Laje pré-fabricada unidirecional em viga treliçada/lajota em EPS LT 25 (20 + 5), exceto capa de concreto	m²	46,13	R\$ 215,56	278,48	12.846,28	0,06 %
3.3.14	CPU2104	CPOS/CDHU	LAJE PRE-FABRICADA PRE-LAJE TRELICADA BIDIR C/ EPS PLT-16 300KGf/M2	m²	31,49	R\$ 198,74	256,75	8.085,06	0,04 %
3.3.15	101792	SINAPI	ESCORAMENTO DE FÔRMAS DE LAJE EM MADEIRA NÃO APARELHADA, PÉ-DIREITO SIMPLES, INCLUSO TRAVAMENTO, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	m³	10.651,65	20,25	26,16	278.647,16	1,33 %
3.4			BASE RESERVATÓRIO				0,00	2.118,88	
3.4.1	97103	SINAPI	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 20 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF_09/2021	m²	6,25	262,42	339,02	2.118,88	0,01 %
4			ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS				0,00	1.308.497,12	6,23 %
4.1			ALVENARIA DE VEDAÇÃO				0,00	591.038,82	
4.1.1	103336	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	179,01	91,77	118,56	21.223,43	0,10 %
4.1.2	103318	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	3.654,44	104,33	134,78	492.545,42	2,35 %
4.1.3	101161	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	7,93	231,55	299,14	2.372,20	0,01 %
4.1.4	93191	SINAPI	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	310,80	73,37	94,79	29.460,73	0,14 %
4.1.5	93199	SINAPI	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	257,80	51,43	66,44	17.128,23	0,08 %
4.1.6	93200	SINAPI	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ARGAMASSA APLICADA COM BISNAGA. AF_03/2016	M	1.483,69	14,77	19,08	28.308,81	0,13 %
4.2			VEDAÇÃO DE DRYWALL				0,00	703.489,15	



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
4.2.1	96359	SINAPI	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2, COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	2.091,94	110,18	142,34	297.766,74	1,42 %
4.2.2	CPU1942	Próprio	PAREDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO RU PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES PARA PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6 M2. COM VÃOS. AF_07/2023_PS	m²	1.861,56	R\$ 160,24	207,01	385.361,54	1,83 %
4.2.3	CPU1943	Próprio	PAREDE COM PLACAS DE GESSO ACARTONADO ST/ST (DRYWALL) COM REFORÇO METÁLICO PARA USO INTERNO, COM DUAS FACES DUPLAS E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES. COM VÃOS. AF_06/2017_P	m²	65,64	240,10	310,19	20.360,87	0,10 %
4.3			DIVISÓRIAS				0,00	13.969,14	
4.3.1	102257	SINAPI	DIVISORIA SANITÁRIA, TIPO CABINE, EM PAINEL DE GRANILITE, ESP = 3CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA COLANTE AC III-E, EXCLUSIVE FERRAGENS. AF_01/2021	m²	30,34	356,39	460,42	13.969,14	0,07 %
5			ESQUADRIAS				0,00	1.269.762,06	6,05 %
5.1			ESQUADRIAS DE MADEIRA				0,00		
5.1.1			PORTAS DE MADEIRA				0,00	564.604,56	
5.1.1.1	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	44,00	1.425,02	1.840,98	81.003,12	0,39 %
5.1.1.2	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	21,00	1.320,22	1.705,59	35.817,39	0,17 %
5.1.1.3	90850	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	3,00	1.202,57	1.553,60	4.660,80	0,02 %
5.1.1.4	23.13.040	CPOS/CDHU	PORTA LISA DE MADEIRA, INTERNA, RESISTENTE A UMIDADE "PIM RU", PARA ACABAMENTO REVESTIDO OU EM PINTURA, PARA DIVISÓRIA SANITÁRIA, PADRÃO DIMENSIONAL MÉDIO/PESADO, COM FERRAGENS, COMPLETO - 80 X 190 CM	un	10,00	R\$ 770,14	994,94	9.949,40	0,05 %
5.1.1.5	110473	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 2 FLS. 2,00Xx2,10m-COM VISOR	UN	17,00	1.164,44	1.504,34	25.573,78	0,12 %
5.1.1.6	110606	SBC	PORTA COMPLETA COMPENSADO MADEIRA LISO	m²	47,04	R\$ 729,67	942,66	44.342,73	0,21 %
5.1.1.7	C1963	SEINFRA	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (0,80X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	UN	6,00	3.497,66	4.518,63	27.111,78	0,13 %
5.1.1.8	C1961	SEINFRA	PORTA COMPLETA, BLINDOR/CHUMBO (1,20X2,10)m (S/ACESSÓRIOS)	UN	1,00	5.165,37	6.673,14	6.673,14	0,03 %
5.1.1.9	CPU2037	Próprio	Porta em madeira de lei, de correr, lisa, semi-ôca 0,90x2,10m, inclusive batentes e ferragens e puxador	un	88,00	2.594,67	3.352,05	294.980,40	1,40 %
5.1.1.10	CPU1972	Próprio	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, 1.20 x 2.10 m, duas folhas, inclusive batentes e ferragens	un	5,00	R\$ 3.171,46	4.097,21	20.486,05	0,10 %
5.1.1.11	CPU2012	Próprio	PORTA CAMARAO 4 FOLHAS ARTICULADA FRISADA C/ FERRAGENS	m²	7,98	R\$ 979,28	1.265,13	10.095,74	0,05 %
5.1.1.12	110015	SBC	PORTA COMPLETA MADEIRA 1 FL.1,20x2,10m-INTERNA	UN	2,00	R\$ 1.513,37	1.955,12	3.910,24	0,02 %
5.2			ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO				0,00		
5.2.1			PORTAS DE ALUMÍNIO				0,00	57.647,94	
5.2.1.1	91338	SINAPI	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	20,37	1.046,28	1.351,69	27.533,93	0,13 %
5.2.1.2	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	21,00	848,16	1.095,74	23.010,54	0,11 %
5.2.1.3	100702	SINAPI	PORTA DE CORRER DE ALUMÍNIO, COM DUAS FOLHAS PARA VIDRO, INCLUSO VIDRO LISO INCOLOR, FECHADURA E PUXADOR, SEM ALIZAR. AF_12/2019	m²	10,08	545,48	704,71	7.103,48	0,03 %
5.2.2			JANELAS DE ALUMÍNIO				0,00	326.880,46	
5.2.2.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	23,44	1.130,58	1.460,60	34.236,46	0,16 %
5.2.2.2	100674	SINAPI	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,50	1.311,67	1.694,55	9.320,03	0,04 %
5.2.2.3	112634	SBC	JANELA DE CORRER 4 FOLHAS EM ALUMINIO NATURAL COM VIDRO 6MM	m²	156,96	R\$ 1.310,12	1.692,54	265.661,08	1,27 %
5.2.2.4	4895	ORSE	Visor plumbífero com moldura, esp=60mm (nacional)	m²	3,00	4.333,41	5.598,33	16.794,99	0,08 %
5.2.2.5	112635	SBC	JANELA DE CORRER EM ALUMINIO NATURAL,PAINEL FIXO E VIDRO 4MM	m²	1,44	R\$ 466,53	602,71	867,90	0,00 %
5.3			ESQUADRIAS DE VIDRO				0,00	12.451,27	
5.3.1			PORTAS DE VIDRO				0,00		
5.3.1.1	13096	ORSE	Porta em vidro temperado 10mm, incolor, inclusive ferragens de fixação e instalação, exclusive puxador - Rev 01_10/2021	m²	13,86	R\$ 695,38	898,36	12.451,27	0,06 %
5.4			ESQUADRIAS METÁLICAS				0,00	3.360,58	
5.4.1			PORTAS METÁLICAS				0,00		



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
5.4.1.1	12098	ORSE	Porta corta fogo, de abrir, 02 folhas, em chapa de aço galvanizado nº24, batente em chapa nº18, classe 90, isolante em manta cerâmica incombustível e=5cm, dobradiças tipo helicoidal em aço 1010/1020, e fechadura reversível sem chave	m²	3,99	R\$ 651,95	842,25	3.360,58	0,02 %
5.5			ACESSÓRIOS				0,00	304.817,25	
5.5.1	13110	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	32,00	R\$ 110,91	143,28	4.584,96	0,02 %
5.5.2	102188	SINAPI	MOLA HIDRAULICA DE PISO PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO. AF_01/2021	UN	3,00	1.166,97	1.507,61	4.522,83	0,02 %
5.5.3	28.20.650	CPOS/CDHU	PUXADOR DUPLO EM AÇO INOXIDÁVEL, PARA PORTA DE MADEIRA, ALUMÍNIO OU VIDRO, DE 350 MM	un	3,00	R\$ 483,25	624,31	1.872,93	0,01 %
5.5.4	100705	SINAPI	TARJETA TIPO LIVRE/OCUPADO PARA PORTA DE BANHEIRO. AF_12/2019	UN	42,00	99,75	128,87	5.412,54	0,03 %
5.5.5	24.03.200	CPOS/CDHU	TELA DE PROTEÇÃO TIPO MOSQUITEIRA EM AÇO GALVANIZADO, COM REQUADRO EM PERFIS DE FERRO	m²	158,40	R\$ 1.088,08	1.405,69	222.661,30	1,06 %
5.5.6	90830	SINAPI	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	39,00	222,45	287,38	11.207,82	0,05 %
5.5.7	100709	SINAPI	DOBRADIÇA EM AÇO/FERRO, 3" X 21/2", E=1,9 A 2MM, SEN ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS. AF_12/2019	UN	76,00	66,64	86,09	6.542,84	0,03 %
5.5.8	10003	ORSE	Fechadura ou fecho eletromagnético para controle de acesso ref:HDL,12volts, modelo FEC-91LA, ou similar, para embutir no batente (exceto fechadura convencional)	un	1,00	R\$ 119,05	153,80	153,80	0,00 %
5.5.9	112597	SBC	ALIZAR ALUMINIO PINTURA ELETROSTATICA BRANCA	M	195,60	R\$ 123,38	159,39	31.176,68	0,15 %
5.5.10	100659	SINAPI	ALIZAR DE 5X1,5CM PARA PORTA FIXADO COM PREGOS, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M	951,60	13,57	17,53	16.681,55	0,08 %
6			COBERTURA				0,00	669.528,97	3,19 %
6.1			ESTRUTURA				0,00	192.110,02	0,91 %
6.1.1	100383	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE PONTALETES DE MADEIRA NÃO APARELHADA PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS E COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO OU PLÁSTICA EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	2.577,62	30,12	38,91	100.295,19	0,48 %
6.1.2	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	2.577,62	27,57	35,62	91.814,82	0,44 %
6.2			TELHAMENTO				0,00	337.330,45	1,61 %
6.2.1	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	75,10	52,59	67,94	5.102,29	0,02 %
6.2.2	9961	ORSE	Telhamento com telha metálica em chapa de aço galvanizado natural ondulada e=0,5mm	m²	2.502,52	R\$ 78,61	101,56	254.155,93	1,21 %
6.2.3	16.011.0005-A	EMOP	COBERTURA EM CHAPA DE POLICARBONATO ALVEOLAR,NA COR CRISTAL,COM 10MM DE ESPESSURA,INCL.MADEIRAMENTO EM PECAS DE MADEIRAE PILARES EM TUBO DE ACO GALVANIZADO.MEDIDO PELA AREA REAL DE COBERTURA.FORNECIMENTO E COLOCACAO	m²	130,84	R\$ 461,88	596,70	78.072,23	0,37 %
6.3			COMPLEMENTOS				0,00	140.088,50	0,67 %
6.3.1	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	352,56	186,78	241,30	85.072,73	0,41 %
6.3.2	94231	SINAPI	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	429,30	57,50	74,28	31.888,40	0,15 %
6.3.3	9077	ORSE	Cumeeira termoacústica	m	116,54	R\$ 153,61	198,45	23.127,36	0,11 %
7			IMPERMEABILIZAÇÃO				0,00	321.373,06	1,53 %
7.1	98565	SINAPI	PROTEÇÃO MECÂNICA DE SUPERFÍCIE HORIZONTAL COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:3, E=3CM. AF_09/2023	m²	1.179,35	61,14	78,99	93.156,86	0,44 %
7.2	98546	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MANTA ASFÁLTICA, UMA CAMADA, INCLUSIVE APLICAÇÃO DE PRIMER ASFÁLTICO, E=4MM. AF_09/2023	m²	972,93	146,13	188,79	183.679,45	0,87 %
7.3	98556	SINAPI	IMPERMEABILIZIMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 4 DEMÃOS, REFORÇADA COM VÉU DE POLIÉSTER (MAV). AF_09/2023	m²	475,82	72,45	93,60	44.536,75	0,21 %
8			REVESTIMENTO DE PAREDE				0,00	881.072,12	4,20 %
8.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO				0,00	623.734,94	2,97 %
8.1.1	87905	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	m²	7.666,90	9,89	12,78	97.982,98	0,47 %
8.1.2	87530	SINAPI	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	m²	7.666,90	48,83	63,08	483.628,05	2,30 %
8.1.3	9681	ORSE	Revestimento para parede com barita, e= 2cm	m²	232,19	R\$ 140,43	181,42	42.123,91	0,20 %
8.2			REVESTIMENTO CERÂMICO				0,00	257.337,17	1,23 %
8.2.1	104611	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	1.967,56	101,24	130,79	257.337,17	1,23 %
9			REVESTIMENTO DE PISO INTERNO				0,00	956.689,34	4,56 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
9.1			REVESTIMENTO ARGAMASSADO				0,00	552.952,70	2,63 %
9.1.1	94995	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESSURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	m²	3.819,55	90,35	116,72	445.817,88	2,12 %
9.1.2	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	3.007,96	R\$ 26,79	34,61	104.105,50	0,50 %
9.1.3	88477	SINAPI	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	72,42	32,38	41,83	3.029,33	0,01 %
9.2			GRANILITE				0,00	301.547,99	1,44 %
9.2.1	10168	ORSE	Piso alta resistencia, colorido, e=10mm, aplicado com juntas, polido até o esmeril 400 e encerado	m²	3.007,96	R\$ 77,60	100,25	301.547,99	1,44 %
9.3			VINÍLICO				0,00	50.978,61	0,24 %
9.3.1	10380	ORSE	Fornecimento e instalação de manta vinílica condutiva PLL ou similar	m²	72,42	R\$ 544,88	703,93	50.978,61	0,24 %
9.4			RODAPÉ				0,00	51.210,05	0,24 %
9.4.1	11233	ORSE	Rodapé alta resistência, h = 10 cm, meia-cana	m	1.947,15	R\$ 20,36	26,30	51.210,05	0,24 %
10			REVESTIMENTO DE PISO EXTERNO				0,00	8.255,62	0,04 %
10.1	12623	ORSE	Piso alta resistência ou industrial de 12 mm, comum, cor cinza, com juntas plásticas, sem polimento, ecclusive argamassa de regularização, aplicado	m²	150,76	R\$ 42,30	54,76	8.255,62	0,04 %
11			REVESTIMENTO DE TETO				0,00	302.130,21	1,44 %
11.1	96114	SINAPI	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	m²	2.835,04	82,49	106,57	302.130,21	1,44 %
12			FACHADA				0,00	147.673,00	0,70 %
12.1	12183	ORSE	Brise metálico Hunter Douglas ref. Miniware # 103 cor prata ou similar, com estrutura e montagem, exclusive Andaimos ou plataforma	m²	238,14	R\$ 620,00	800,98	147.673,00	0,70 %
13			PINTURA				0,00	917.451,45	4,37 %
13.1			PAREDES				0,00	625.952,60	2,98 %
13.1.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	14.077,65	5,46	7,05	99.247,31	0,47 %
13.1.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	10.423,21	22,13	28,59	297.999,57	1,42 %
13.1.3	104641	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10.423,21	11,40	14,73	153.533,88	0,73 %
13.1.4	95305	SINAPI	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	3.654,44	15,92	20,57	75.171,83	0,36 %
13.2			TETO				0,00	230.860,44	1,10 %
13.2.1	88484	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	m²	2.906,83	6,71	8,67	25.202,22	0,12 %
13.2.2	88496	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	m²	2.906,83	40,31	52,08	151.387,71	0,72 %
13.2.3	104639	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	2.906,83	14,45	18,67	54.270,52	0,26 %
13.3			ESQUADRIAS				0,00	60.638,41	0,29 %
13.3.1	102197	SINAPI	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA. AF_01/2021	m²	910,35	29,34	37,90	34.502,27	0,16 %
13.3.2	102219	SINAPI	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	910,35	22,22	28,71	26.136,15	0,12 %
14			MARMORARIA				0,00	45.456,44	0,22 %
14.1	12492	ORSE	Tampo/bancada em granito branco siena, e=2cm	m²	52,90	R\$ 665,14	859,29	45.456,44	0,22 %
15			LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS				0,00	244.240,57	1,16 %
15.1			EQUIPAMENTOS				0,00	854,28	0,00 %
15.1.1	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	110,21	142,38	854,28	0,00 %
15.2			METAIS, INOX E METALON				0,00	163.248,32	0,78 %
15.2.1	86900	SINAPI	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 46 X 30 X 12 CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	23,00	228,18	294,79	6.780,17	0,03 %
15.2.2	44.06.410	CPOS/CDHU	CUBA DE EMBUTIR RETANGULAR DE AÇO INOXIDÁVEL, 60 X 50 X 30 CM -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. R_05/2021	UN	2,00	R\$ 822,15	1.062,14	2.124,28	0,01 %
15.2.3	190036	SBC	TANQUE DE EXPURGO ACO INOXIDAVEL-TAMPA LAT. 500x500mm	UN	7,00	2.945,25	3.804,97	26.634,79	0,13 %
15.2.4	18.016.0060-0	EMOP	LAVATORIO COLETIVO DE ACO INOXIDAVEL COM 1.000MM DE SECAO EMCHAPA 20.304,PARA 2 PONTOS DE AGUA,CRIVO DE SAIDA EM 1.1/4",EXCLUSIVE TORNEIRAS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	M	2,20	1.416,21	1.829,60	4.025,12	0,02 %
15.2.5	86913	SINAPI	TORNEIRA CROMADA 1/2"OU 3/4"PARA TANQUE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	57,59	74,40	595,20	0,00 %
15.2.6	9676	ORSE	Torneira de mesa com fechamento automático, linha Decamatic Eco, ref.1173.C, DECA ou similar	un	118,00	R\$ 216,76	280,03	33.043,54	0,16 %
15.2.7	44.03.300	CPOS/CDHU	TORNEIRA CLÍNICA COM VOLANTE TIPO ALAVANCA	un	31,00	R\$ 356,71	460,83	14.285,73	0,07 %
15.2.8	9503	ORSE	Ducha higiênica com registro, linha Dream, ref. 1984.C87.ACT.CR, da DECA ou similar	un	17,00	R\$ 812,99	1.050,30	17.855,10	0,09 %
15.2.9	13113	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=80cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	54,00	R\$ 221,77	286,50	15.471,00	0,07 %
15.2.10	13110	ORSE	Barra de apoio, reta, fixa, em aço inox, l=40cm, d=1 1/4", Jackwal ou similar	un	20,00	R\$ 110,91	143,28	2.865,60	0,01 %
15.2.11	100867	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM ACO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	35,00	R\$ 300,26	387,91	13.576,85	0,06 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
15.2.12	100875	SINAPI	BANCO ARTICULADO, EM ACO INOX, PARA PCD, FIXADO NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	806,91	1.042,45	2.084,90	0,01 %
15.2.13	62048	SBC	BOTOEIRA ANTI PANICO ALARME WC AUDIVISUAL PNE/PCD NBR9050	UN	6,00	R\$ 527,25	681,15	4.086,90	0,02 %
15.2.14	CPU2105	Próprio	RALO SECO PVC QUADRADO 15x15 COM GRELHA	UN	62,00	R\$ 166,45	215,04	13.332,48	0,06 %
15.2.15	CPU2181	Próprio	PISTOLA DE ÁGUA OU AR, COM JOGO DE BICO EM AÇO E INOX PARA DIFERENTES INSTRUMENTAIS MÉDICOS, COM MANGUEIRA EM ESPIRAL FLEXÍVEL E ENGATE RÁPIDO. ADAPTADORES PARA REDE DE ÁGUA OU AR E MANGUEIRA.	un	2,00	R\$ 2.510,51	3.243,33	6.486,66	0,03 %
15.3			LOUÇAS				0,00	80.137,97	0,38 %
15.3.1	86932	SINAPI	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM METAL CROMADO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	37,00	592,58	765,55	28.325,35	0,13 %
15.3.2	CPU2095	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	103,00	274,18	354,21	36.483,63	0,17 %
15.3.3	2087	ORSE	Cuba de louça de embutir (oval ou circular) inclusive sifão plástico, válvula plástica para pia e engate plástico	un	6,00	R\$ 171,69	221,81	1.330,86	0,01 %
15.3.4	170124	IOPEs	LAVATÓRIO DE CANTO REF. L101 DECA OU EQUIVALENTE, INCLUSIVE VÁLVULA, SIFÃO E ENGATES CROMADOS, EXCLUSIVE TORNEIRA	und	9,00	R\$ 576,17	744,35	6.699,15	0,03 %
15.3.5	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	5,00	988,03	1.276,44	6.382,20	0,03 %
15.3.6	100858	SINAPI	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA -PADRÃO MÉDIO -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	709,64	916,78	916,78	0,00 %
16			CORRIMÃO, GUARDA CORPO				0,00	25.421,30	0,12 %
16.1	7967	ORSE	Guarda-corpo em tubo de aço inox ø=1 1/2", duplo, com montantes e fechamento em tubo inox ø=1 1/2", h=96cm, c/acabamento polido, p/fixação em piso	m	19,20	R\$ 741,44	957,87	18.391,10	0,09 %
16.2	111700	SBC	ESCADA MARINHEIRO PERFIL 1.1/2"" DE ACO COM GUARDA CORPO	M	12,00	R\$ 453,48	585,85	7.030,20	0,03 %
17			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS				0,00	996.489,34	4,75 %
17.1			HIDRÁULICA				0,00	244.768,31	1,17 %
17.1.1	43.10.454	CPOS/CDHU	CONJUNTO MOTOR-BOMBA (CENTRÍFUGA) 3 CV, MULTISTÁGIO, HMAN= 30 A 45 MCA, Q= 12,4 A 8,4 M³/H	un	2,00	R\$ 6.025,39	7.784,20	15.568,40	0,07 %
17.1.2	103039	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, ROSCÁVEL, COM VOLANTE, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	92,42	119,40	119,40	0,00 %
17.1.3	94492	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 50 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7,00	83,50	107,87	755,09	0,00 %
17.1.4	99631	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	182,29	235,50	235,50	0,00 %
17.1.5	99622	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	327,14	422,63	845,26	0,00 %
17.1.6	94681	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	51,86	67,00	67,00	0,00 %
17.1.7	94706	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	38,41	49,62	49,62	0,00 %
17.1.8	94662	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	23,00	12,34	15,94	366,62	0,00 %
17.1.9	103987	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	27,69	35,77	178,85	0,00 %
17.1.10	103986	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	38,00	31,62	40,85	1.552,30	0,01 %
17.1.11	94799	SINAPI	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	311,38	402,27	804,54	0,00 %
17.1.12	103979	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	527,40	34,35	44,38	23.406,01	0,11 %
17.1.13	104008	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 32 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	14,00	35,98	46,48	650,72	0,00 %
17.1.14	10324	ORSE	Conjunto moto-bomba submersível, Schneider, mod. BCS-205, 2CV, trifásica, (ou similar)	un	2,00	7.995,82	10.329,80	20.659,60	0,10 %
17.1.15	8218	ORSE	Conjunto moto-bomba centrífuga, trifásica, motor 3 CV, Schneider mod.BC-21R ou similar	Un	2,00	6.144,85	7.938,53	15.877,06	0,08 %
17.1.16	12646	ORSE	Caixa de coletora de talvegue - CCT 02 (padrão DNIT)	un	1,00	4.532,36	5.855,36	5.855,36	0,03 %
17.1.17	94501	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	471,39	608,99	1.217,98	0,01 %
17.1.18	99634	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO VERTICAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	960,14	1.240,40	2.480,80	0,01 %
17.1.19	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	3,00	48,85	63,11	189,33	0,00 %
17.1.20	89669	SINAPI	LUVA SIMPLES, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	10,00	36,95	47,74	477,40	0,00 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
17.1.21	89833	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	50,34	65,03	65,03	0,00 %
17.1.22	94670	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 110 MM X 4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	8,00	74,85	96,70	773,60	0,00 %
17.1.23	94794	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7,00	138,44	178,85	1.251,95	0,01 %
17.1.24	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	132,00	78,48	101,39	13.383,48	0,06 %
17.1.25	89985	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7,00	74,84	96,69	676,83	0,00 %
17.1.26	94493	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	152,61	197,16	197,16	0,00 %
17.1.27	92356	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 40 (1 1/2"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	2,00	154,07	199,04	398,08	0,00 %
17.1.28	92336	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	6,00	115,73	149,51	897,06	0,00 %
17.1.29	99635	SINAPI	VÁLVULA DE DESCARGA METÁLICA, BASE 1 1/2", ACABAMENTO METALICO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	323,35	417,74	417,74	0,00 %
17.1.30	89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	8,64	11,16	78,12	0,00 %
17.1.31	89593	SINAPI	LUVA COM ROSCA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/2 , INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	26,14	33,77	67,54	0,00 %
17.1.32	94707	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 MM X 2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	59,71	77,14	77,14	0,00 %
17.1.33	94656	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	271,00	4,06	5,25	1.422,75	0,01 %
17.1.34	104002	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 1.1/4", INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	6,00	19,64	25,37	152,22	0,00 %
17.1.35	103959	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 60 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	16,65	21,51	86,04	0,00 %
17.1.36	103966	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 X 25 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	10,81	13,97	279,40	0,00 %
17.1.37	89490	SINAPI	CURVA 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	1,00	8,32	10,75	10,75	0,00 %
17.1.38	89489	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	373,00	8,87	11,46	4.274,58	0,02 %
17.1.39	89507	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	10,00	49,39	63,81	638,10	0,00 %
17.1.40	89384	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	14,79	19,11	76,44	0,00 %
17.1.41	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	10,82	13,98	55,92	0,00 %
17.1.42	89530	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	133,00	17,11	22,10	2.939,30	0,01 %
17.1.43	89577	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	9,00	38,32	49,51	445,59	0,00 %
17.1.44	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	1.128,70	29,44	38,03	42.924,46	0,20 %
17.1.45	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	0,40	17,23	22,26	8,90	0,00 %
17.1.46	89450	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	164,20	30,39	39,26	6.446,49	0,03 %
17.1.47	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	112,00	12,60	16,28	1.823,36	0,01 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IO PES (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
17.1.48	89628	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	51,35	66,34	265,36	0,00 %
17.1.49	89627	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM X 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	71,00	22,35	28,87	2.049,77	0,01 %
17.1.50	10900	ORSE	Te redução 90 pvc soldavel marrom 60x25mm - fornecimento e instalação	un	22,00	41,65	53,81	1.183,82	0,01 %
17.1.51	89366	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 3/4 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	27,00	18,67	24,12	651,24	0,00 %
17.1.52	90373	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	207,00	15,16	19,59	4.055,13	0,02 %
17.1.53	89396	SINAPI	TÊ COM BUCHA DE LATÃO NA BOLSA CENTRAL, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 1/2 , INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	23,39	30,22	120,88	0,00 %
17.1.54	48.02.207	CPOS/CDHU	RESERVATÓRIO EM POLIETILENO COM TAMPA DE ENCAIXAR - CAPACIDADE DE 10.000 LITROS	un	1,00	R\$ 5.609,19	7.246,51	7.246,51	0,03 %
17.1.55	12829	ORSE	Reservatório metálico em chapa de aço carbono ASTM A-36/tipo Tubular (diam. 1,47m h= 7,60m), Cap.12.000L c/ pint. int. proteção epóxi poliamida 150 a 180 micras e ext. esmalt. sintê. anti-corros. alta quali.130 a 180 micras- Fornecimento e instalado	un	1,00	20.845,72	26.930,59	26.930,59	0,13 %
17.1.56	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	235,63	304,41	304,41	0,00 %
17.1.57	94713	SINAPI	ADAPTADOR COM FLANGES LIVRES, PVC, SOLDÁVEL LONGO, DN 75 MM X 2 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	243,41	314,46	314,46	0,00 %
17.1.58	94666	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM X 2 1/2 , INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	2,00	35,51	45,88	91,76	0,00 %
17.1.59	103972	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 X 50 MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	30,94	39,97	119,91	0,00 %
17.1.60	94683	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	3,00	78,69	101,66	304,98	0,00 %
17.1.61	94653	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	M	68,20	60,63	78,33	5.342,11	0,03 %
17.1.62	89629	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	84,94	109,73	329,19	0,00 %
17.1.63	89630	SINAPI	TE DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 75MM X 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	64,74	83,64	250,92	0,00 %
17.1.64	94490	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	59,70	77,13	154,26	0,00 %
17.1.65	96620	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	771,54	996,75	996,75	0,00 %
17.1.66	89436	SINAPI	ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1 , INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	4,00	9,76	12,61	50,44	0,00 %
17.1.67	103948	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	9,65	12,47	24,94	0,00 %
17.1.68	89415	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8,00	18,92	24,44	195,52	0,00 %
17.1.69	47.20.320	CPOS/CDHU	FILTRO ´Y´ CORPO EM BRONZE, PRESSÃO DE SERVIÇO ATÉ 20,7 BAR (PN 20), DN= 1 1/2´	un	1,00	R\$ 407,05	525,87	525,87	0,00 %
17.1.70	89357	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	158,50	39,49	51,02	8.086,67	0,04 %
17.1.71	94690	SINAPI	TÊ, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	12,83	16,58	16,58	0,00 %
17.1.72	89400	SINAPI	TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7,00	23,60	30,49	213,43	0,00 %
17.1.73	C0448	SEINFRA	BOMBA CENTRÍFUGA P/ PRESSURIZAÇÃO/HIDRANTE 10 CV	UN	1,00	3.524,16	4.552,86	4.552,86	0,02 %
17.1.74	48.02.300	CPOS/CDHU	RESERVATÓRIO EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (CISTERNA) COM ANTIOXIDANTE E PROTEÇÃO CONTRA RAIOS ULTRAVIOLETA (UV) - CAPACIDADE DE 5.000 LITROS	cj	1,00	R\$ 7.094,26	9.165,07	9.165,07	0,04 %
17.2			SANITÁRIA				0,00	391.143,50	1,86 %
17.2.1	97903	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8X0,8X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	20,00	902,57	1.166,03	23.320,60	0,11 %
17.2.2	97897	SINAPI	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,5 M. AF_12/2020	UN	6,00	552,32	713,54	4.281,24	0,02 %
17.2.3	89707	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	66,00	63,72	82,32	5.433,12	0,03 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
17.2.4	104328	SINAPI	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	9,00	93,20	120,41	1.083,69	0,01 %
17.2.5	89708	SINAPI	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	5,00	136,26	176,03	880,15	0,00 %
17.2.6	89709	SINAPI	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	3,00	27,84	35,97	107,91	0,00 %
17.2.7	89883	SINAPI	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	146,00	395,10	510,43	74.522,78	0,35 %
17.2.8	86882	SINAPI	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2"- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	6,00	32,07	41,43	248,58	0,00 %
17.2.9	C2270	SEINFRA	SIFÃO CROMADO 1 1/4" X 2" (INSTALADO)	UN	1,00	R\$ 208,76	269,70	269,70	0,00 %
17.2.10	86879	SINAPI	VÁLVULA EM PLÁSTICO 1"PARA PIA, TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	152,00	13,53	17,48	2.656,96	0,01 %
17.2.11	CPU2136	Próprio	CAIXA DE SEPARAÇÃO DE GESSO COM REFIL	UN	2,00	R\$ 1.077,52	1.392,05	2.784,10	0,01 %
17.2.12	104063	SINAPI	CURVA LONGA, 45 GRAUS, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 100 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	UN	117,00	75,89	98,04	11.470,68	0,05 %
17.2.13	89811	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	49,00	48,85	63,11	3.092,39	0,01 %
17.2.14	89728	SINAPI	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	224,00	15,65	20,22	4.529,28	0,02 %
17.2.15	89726	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	180,00	12,75	16,47	2.964,60	0,01 %
17.2.16	89732	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	134,00	17,95	23,19	3.107,46	0,01 %
17.2.17	89739	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	14,00	26,57	34,33	480,62	0,00 %
17.2.18	89724	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	149,00	12,50	16,15	2.406,35	0,01 %
17.2.19	89731	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	190,00	17,17	22,18	4.214,20	0,02 %
17.2.20	104345	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	56,00	47,68	61,60	3.449,60	0,02 %
17.2.21	104347	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUCAO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	53,02	68,50	137,00	0,00 %
17.2.22	89797	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	56,90	73,51	73,51	0,00 %
17.2.23	89783	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	34,00	18,05	23,32	792,88	0,00 %
17.2.24	89785	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	29,96	38,71	77,42	0,00 %
17.2.25	89795	SINAPI	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	11,00	45,41	58,67	645,37	0,00 %
17.2.26	89549	SINAPI	REDUÇÃO EXCÊNTRICA, PVC, SERIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	10,00	20,24	26,15	261,50	0,00 %
17.2.27	46.03.050	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	869,60	R\$ 111,35	143,85	125.091,96	0,60 %
17.2.28	46.03.060	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´. DN= 150 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	42,70	R\$ 161,50	208,64	8.908,93	0,04 %
17.2.29	46.03.038	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	207,20	R\$ 52,10	67,31	13.946,63	0,07 %
17.2.30	46.03.040	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIOLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	53,80	R\$ 87,34	112,83	6.070,25	0,03 %
17.2.31	46.01.040	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 40 MM, (1 1/4´), INCLUSIVE CONEXÕES	m	332,60	R\$ 47,83	61,79	20.551,35	0,10 %
17.2.32	46.02.010	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	89,40	R\$ 36,99	47,79	4.272,43	0,02 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²						BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435							
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)						BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
17.2.33	46.03.080	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA 'R', DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	401,00	R\$ 44,11	56,99	22.852,99	0,11 %
17.2.34	1595	ORSE	Vedação para saída de vaso sanitário em pvc rígido soldável, para esgoto primário, diâm = 100mm	un	45,00	R\$ 22,99	29,70	1.336,50	0,01 %
17.2.35	89373	SINAPI	LUVA DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM X 20MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	69,00	8,64	11,16	770,04	0,00 %
17.2.36	104014	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO, LONGA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	69,00	12,55	16,21	1.118,49	0,01 %
17.2.37	89384	SINAPI	CURVA DE TRANSPOSIÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	69,00	14,79	19,11	1.318,59	0,01 %
17.2.38	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	138,00	10,82	13,98	1.929,24	0,01 %
17.2.39	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	414,00	29,44	38,03	15.744,42	0,07 %
17.2.40	46.05.020	CPOS/CDHU	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	4,60	R\$ 43,16	55,76	256,50	0,00 %
17.2.41	89782	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	17,94	23,18	23,18	0,00 %
17.2.42	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_07/2019	m³	2,10	206,23	266,43	559,50	0,00 %
17.2.43	94962	SINAPI	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	0,10	390,64	504,67	50,47	0,00 %
17.2.44	98110	SINAPI	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	4,00	526,46	680,13	2.720,52	0,01 %
17.2.45	89737	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	12,00	25,52	32,97	395,64	0,00 %
17.2.46	104350	SINAPI	JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	1,00	32,70	42,25	42,25	0,00 %
17.2.47	89754	SINAPI	LUVA DE CORRER, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	23,04	29,77	29,77	0,00 %
17.2.48	104348	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	65,00	12,06	15,58	1.012,70	0,00 %
17.2.49	104351	SINAPI	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	9,00	25,13	32,47	292,23	0,00 %
17.2.50	46.01.070	CPOS/CDHU	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 75 MM, (2 1/2'), INCLUSIVE CONEXÕES	m	45,90	R\$ 106,08	137,04	6.290,14	0,03 %
17.2.51	104354	SINAPI	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	2,00	50,41	65,12	130,24	0,00 %
17.2.52	89825	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	79,00	18,42	23,80	1.880,20	0,01 %
17.2.53	89829	SINAPI	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 75 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	39,73	51,33	256,65	0,00 %
17.3			PLUVIAL				0,00	137.700,83	0,66 %
17.3.1	97961	SINAPI	CAIXA PARA BOCA DE LOBO COMBINADA COM GRELHA RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,3X1X1,2 M. AF_12/2020	UN	4,00	2.696,24	3.483,27	13.933,08	0,07 %
17.3.2	46.05.050	CPOS/CDHU	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 200 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	261,10	R\$ 114,91	148,45	38.760,30	0,18 %
17.3.3	46.05.060	CPOS/CDHU	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 250 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	65,70	R\$ 164,19	212,12	13.936,28	0,07 %
17.3.4	46.05.070	CPOS/CDHU	TUBO PVC RÍGIDO, TIPO COLETOR ESGOTO, JUNTA ELÁSTICA, DN= 300 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	m	16,00	R\$ 256,37	331,20	5.299,20	0,03 %
17.3.5	CPU2094	Próprio	Curva 45º Vinilfort para coletor Esgotos, Junta Elástica Integrada, DN 200mm	UN	9,00	R\$ 506,44	654,27	5.888,43	0,03 %
17.3.6	CPU2092	Próprio	CURVA PVC PARA REDE COLETOR ESGOTO, EB-644, 45 GR, 200 MM, COM JUNTA ELASTICA.	UN	32,00	R\$ 493,55	637,62	20.403,84	0,10 %
17.3.7	CPU2093	Próprio	CURVA PVC PARA REDE COLETOR ESGOTO, 90 GR, 250 MM, COM JUNTA ELASTICA.	UN	3,00	R\$ 905,04	1.169,22	3.507,66	0,02 %
17.3.8	90696	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	42,00	159,20	205,67	8.638,14	0,04 %
17.3.9	90697	SINAPI	TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 250 MM, JUNTA ELÁSTICA - FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO. AF_01/2021	M	11,40	246,34	318,25	3.628,05	0,02 %
17.3.10	104072	SINAPI	TE, PVC OCRE, JUNTA ELÁSTICA, DN 200 MM, PARA COLETOR PREDIAL DE ESGOTO. AF_06/2022	UN	6,00	293,01	378,54	2.271,24	0,01 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
17.3.11	89867	SINAPI	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	5,00	9,92	12,82	64,10	0,00 %
17.3.12	89408	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	38,00	10,82	13,98	531,24	0,00 %
17.3.13	89356	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	521,00	29,44	38,03	19.813,63	0,09 %
17.3.14	89869	SINAPI	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	UN	63,00	12,60	16,28	1.025,64	0,00 %
17.4			PREVENÇÃO E COMBATE A INCÊNDIO (PCI)				0,00	222.876,71	1,06 %
17.4.1			SINALIZAÇÃO E EQUIPAMENTOS				0,00	18.122,56	0,09 %
17.4.1.1	12889	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Cuidado risco de choque elétrico"- Placa E5	un	14,00	R\$ 18,11	23,40	327,60	0,00 %
17.4.1.2	101910	SINAPI	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	26,00	377,23	487,34	12.670,84	0,06 %
17.4.1.3	97.02.195	CPOS/CDHU	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (240x120x2mm), indicação de rota de evacuação e saída de emergência; ref. S2 da Net Placa, 3670 da TAG Sinalização. S2 da Perfect Vision ou equivalente	un	20,00	R\$ 26,60	34,36	687,20	0,00 %
17.4.1.4	12888	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , com logotipo "Extintor de incêndio portátil"- Placa E5	un	26,00	R\$ 16,75	21,64	562,64	0,00 %
17.4.1.5	97.02.193	CPOS/CDHU	Placa de sinalização em PVC fotoluminescente (200x200mmx2mm), com indicação de equipamentos de alarme, detecção e extinção de incêndio, ref. E001.01B da ADVcomm, E2 da Net Placa, 17388 da TAG Sinalização ou equivalente	un	7,00	R\$ 22,14	28,60	200,20	0,00 %
17.4.1.6	102494	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA EPÓXI, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO PRIMER EPÓXI. AF_05/2021	m²	7,00	83,58	107,98	755,86	0,00 %
17.4.1.7	97.02.210	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC PARA AMBIENTES	un	1,00	R\$ 213,53	275,86	275,86	0,00 %
17.4.1.8	11853	ORSE	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, retangular, *20 x 40* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	70,00	R\$ 18,64	24,08	1.685,60	0,01 %
17.4.1.9	12895	ORSE	Placa de sinalizacao, fotoluminescente, em pvc , rota de fuga	un	48,00	R\$ 14,14	18,27	876,96	0,00 %
17.4.1.10	97.02.198	CPOS/CDHU	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC, COM INDICAÇÃO DE PROIBIÇÃO NORMATIVA	un	4,00	R\$ 15,44	19,95	79,80	0,00 %
17.4.2			SISTEMA DE DETECÇÃO E ALARME DE INCÊNDIO				0,00	97.116,10	0,46 %
17.4.2.1	50.05.430	CPOS/CDHU	DETECTOR ÓPTICO DE FUMAÇA COM BASE ENDEREÇÁVEL	un	269,00	R\$ 236,77	305,88	82.281,72	0,39 %
17.4.2.2	50.05.210	CPOS/CDHU	DETECTOR TERMOVELOCIMÉTRICO ENDEREÇÁVEL COM BASE ENDEREÇÁVEL	un	2,00	R\$ 200,09	258,50	517,00	0,00 %
17.4.2.3	11820	ORSE	Central de alarme endereçável de incendio com sistema p/ até 250 dispositivos, marcal Verin ou similar, Modelo VRE-250 c/ bateria de 12V e 7Amperes	un	1,00	6.720,58	8.682,32	8.682,32	0,04 %
17.4.2.4	10446	ORSE	Avisador sonoro tipo sirene para incêndio - Fornecimento	un	5,00	R\$ 330,01	426,34	2.131,70	0,01 %
17.4.2.5	50.05.450	CPOS/CDHU	ACIONADOR MANUAL QUEBRA-VIDRO ENDEREÇÁVEL	un	14,00	R\$ 193,70	250,24	3.503,36	0,02 %
17.4.3			REDE DE HIDRANTES				0,00	107.638,05	0,51 %
17.4.3.1	101798	SINAPI	TAMPA PARA CAIXA TIPO R1, EM FERRO FUNDIDO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,40 X 0,60 M - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2020	UN	1,00	349,68	451,75	451,75	0,00 %
17.4.3.2	101912	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 75X45X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 15M 2 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	9,00	2.130,91	2.752,92	24.776,28	0,12 %
17.4.3.3	94705	SINAPI	FLANGE EM AÇO, DN 40 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO DE ÁGUA DE EDIFICAÇÃO QUE POSSUA RESERVATÓRIO DE FIBRA/FIBROCIMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2016	UN	1,00	39,15	50,58	50,58	0,00 %
17.4.3.4	43.10.480	CPOS/CDHU	CONJUNTO MOTOR-BOMBA (CENTRÍFUGA) 7,5 CV, MULTIESTÁGIO, HMAN= 30 A 80 MCA, Q= 21,6 A 12,0 M³/H	un	1,00	R\$ 9.318,96	12.039,16	12.039,16	0,06 %
17.4.3.5	94499	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2,00	235,63	304,41	608,82	0,00 %
17.4.3.6	99624	SINAPI	VÁLVULA DE RETENÇÃO HORIZONTAL, DE BRONZE, ROSCÁVEL, 2 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	650,59	840,50	840,50	0,00 %
17.4.3.7	97495	SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	493,04	636,96	636,96	0,00 %
17.4.3.8	101917	SINAPI	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	187,29	241,96	241,96	0,00 %
17.4.3.9	52534	SBC	VALVULA GLOBO 150 ROSCA BRONZE 1.1/4"	UN	2,00	R\$ 37,36	48,27	96,54	0,00 %
17.4.3.10	97492	SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	140,24	181,18	362,36	0,00 %
17.4.3.11	92893	SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, DN 32 (1 1/4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	93,13	120,31	240,62	0,00 %
17.4.3.12	55700	SBC	PRESSOSTATO ALTA/BAIXA COM REARME MANUAL REF. KP15	UN	1,00	R\$ 460,67	595,14	595,14	0,00 %
17.4.3.13	92336	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	258,00	115,73	149,51	38.573,58	0,18 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
17.4.3.14	92364	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, DN 32 (1 1/4"), CONEXÃO ROSQUEADA, INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA HIDRANTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	6,00	57,67	74,50	447,00	0,00 %
17.4.3.15	96765	SINAPI	ABRIGO PARA HIDRANTE, 90X60X17CM, COM REGISTRO GLOBO ANGULAR 45 GRAUS 2 1/2", ADAPTADOR STORZ 2 1/2", MANGUEIRA DE INCÊNDIO 20M, REDUÇÃO 2 1/2" X 1 1/2" E ESGUICHO EM LATÃO 1 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00	1.717,90	2.219,36	15.535,52	0,07 %
17.4.3.16	97440	SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	7,00	167,75	216,72	1.517,04	0,01 %
17.4.3.17	97436	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	23,00	113,05	146,05	3.359,15	0,02 %
17.4.3.18	97431	SINAPI	ACOPLAMENTO RÍGIDO EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	113,00	49,38	63,79	7.208,27	0,03 %
17.4.3.19	97430	SINAPI	ACOPLAMENTO RÍGIDO EM AÇO, CONEXÃO RANHURADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM PRUMADAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	43,98	56,82	56,82	0,00 %
18			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS				0,00	1.873.525,76	8,92 %
18.1			INFRAESTRUTURA				0,00	1.426.626,29	6,79 %
18.1.1	9925	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 32mm, d=1 1/4"	un	1,00	R\$ 2,01	2,60	2,60	0,00 %
18.1.2	91940	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1.582,00	23,21	29,98	47.428,36	0,23 %
18.1.3	91943	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 4" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	27,08	34,98	69,96	0,00 %
18.1.4	91937	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	632,00	20,37	26,32	16.634,24	0,08 %
18.1.5	92868	SINAPI	CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), METÁLICA, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	37,00	21,70	28,03	1.037,11	0,00 %
18.1.6	91920	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	30,58	39,51	39,51	0,00 %
18.1.7	63445	SBC	LEITOS - PORCA E ARRUELA 1/4"	CJ	3.640,00	R\$ 4,90	6,33	23.041,20	0,11 %
18.1.8	63444	SBC	LEITOS - PORCA E ARRUELA 3/8"	CJ	481,00	R\$ 5,64	7,29	3.506,49	0,02 %
18.1.9	63120	SBC	CHUMBADOR 3/8" X 2.1/2" COM PARAFUSO CBA/CB/CBT ZINCADO	UN	481,00	R\$ 11,03	14,25	6.854,25	0,03 %
18.1.10	63111	SBC	PARAFUSO LENTILHA 42x13mm COM PORCA E ARRUELA	UN	1.864,00	R\$ 1,55	2,00	3.728,00	0,02 %
18.1.11	78583	SBC	SUPORTE PARA FIXACAO FITA ALUMINIO OU CABO COBRE NU	UN	481,00	R\$ 5,25	6,78	3.261,18	0,02 %
18.1.12	62690	SBC	VERGALHAO ACO GALV C/OM ROSCA TOTAL PARA PERFILADO 1/4"	M	481,00	R\$ 17,51	22,62	10.880,22	0,05 %
18.1.13	91933	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	413,00	18,06	23,33	9.635,29	0,05 %
18.1.14	92994	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 120 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	49,90	138,56	179,01	8.932,60	0,04 %
18.1.15	91935	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	926,10	28,25	36,50	33.802,65	0,16 %
18.1.16	93000	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 240 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	448,60	271,53	350,79	157.364,39	0,75 %
18.1.17	92984	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 25 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	528,50	30,11	38,90	20.558,65	0,10 %
18.1.18	92986	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	419,60	41,42	53,51	22.452,80	0,11 %
18.1.19	92988	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 50 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	46,80	59,86	77,33	3.619,04	0,02 %
18.1.20	91931	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	508,60	11,36	14,68	7.466,25	0,04 %
18.1.21	92998	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 185 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	119,20	205,27	265,19	31.610,65	0,15 %
18.1.22	92992	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 95 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	15,80	106,78	137,95	2.179,61	0,01 %
18.1.23	91924	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.143,20	3,49	4,51	23.195,83	0,11 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
18.1.24	91932	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	46,20	18,69	24,15	1.115,73	0,01 %
18.1.25	91934	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 16 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	21,00	27,03	34,92	733,32	0,00 %
18.1.26	91926	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	24.913,70	4,98	6,43	160.195,09	0,76 %
18.1.27	91928	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	5.864,70	7,62	9,84	57.708,65	0,27 %
18.1.28	91930	SINAPI	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	267,60	10,58	13,67	3.658,09	0,02 %
18.1.29	61426	SBC	CAIXA PASSAGEM CHAPA GALVAN.16 TAMPA CEGA PARAF.60x60x13cm	UN	3,00	R\$ 228,62	295,35	886,05	0,00 %
18.1.30	61461	SBC	CAIXA DE PASSAGEM CH.DE ACO C/TAMPA APARAF. 200x200x100 PISO	UN	8,00	R\$ 117,01	151,17	1.209,36	0,01 %
18.1.31	61462	SBC	CAIXA DE PASSAGEM DE ACO C/ TAMPA APARAFUSADA 302X302X120	UN	24,00	R\$ 210,56	272,02	6.528,48	0,03 %
18.1.32	61465	SBC	CAIXA DE PASSAGEM ELETRICA 60x60x50cm COM TAMPAO FERRO FUNDIDO	UN	4,00	R\$ 671,37	867,34	3.469,36	0,02 %
18.1.33	91983	SINAPI	DIMMER ROTATIVO (1 MÓDULO), 220V/600W, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	94,33	121,86	121,86	0,00 %
18.1.34	91963	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	83,85	108,33	216,66	0,00 %
18.1.35	91965	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	76,32	98,60	98,60	0,00 %
18.1.36	91961	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	19,00	66,51	85,92	1.632,48	0,01 %
18.1.37	91979	SINAPI	INTERRUPTOR INTERMEDIÁRIO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	56,02	72,37	723,70	0,00 %
18.1.38	91955	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	64,00	41,57	53,70	3.436,80	0,02 %
18.1.39	91969	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	91,38	118,05	472,20	0,00 %
18.1.40	91957	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	58,91	76,11	76,11	0,00 %
18.1.41	91953	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	117,00	34,03	43,96	5.143,32	0,02 %
18.1.42	91959	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	51,45	66,47	132,94	0,00 %
18.1.43	59208	SBC	PLACA COM UM FURO IMPERIA BRANCO IRIEL P/ SAIDA CABO DE SOM	UN	33,00	R\$ 20,39	26,34	869,22	0,00 %
18.1.44	62568	SBC	PLACA (ESPELHO) 1 POSTO HORIZONTAL 4x2 PIAL PLUS	UN	929,00	R\$ 8,41	10,86	10.088,94	0,05 %
18.1.45	91996	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	61,00	40,59	52,44	3.198,84	0,02 %
18.1.46	91973	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS) COM INTERRUPTOR PARALELO (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	106,72	137,87	275,74	0,00 %
18.1.47	92019	SINAPI	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (4 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	97,70	126,22	126,22	0,00 %
18.1.48	70483	SBC	MICROVENTILADOR VENTOKIT MODELO NM 280	UN	41,00	R\$ 460,52	594,95	24.392,95	0,12 %
18.1.49	92028	SINAPI	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	53,08	68,57	68,57	0,00 %
18.1.50	92022	SINAPI	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32,00	45,48	58,76	1.880,32	0,01 %
18.1.51	92002	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	231,00	52,10	67,31	15.548,61	0,07 %
18.1.52	92003	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	59,00	55,88	72,19	4.259,21	0,02 %
18.1.53	91994	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	456,00	28,14	36,35	16.575,60	0,08 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
18.1.54	91995	SINAPI	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, SEM SUPORTE E SEM PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	152,00	30,03	38,80	5.897,60	0,03 %
18.1.55	101632	SINAPI	RELÉ FOTOELÉTRICO PARA COMANDO DE ILUMINAÇÃO EXTERNA 1000 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	9,00	23,59	30,48	274,32	0,00 %
18.1.56	40.11.240	CPOS/CDHU	RELÉ DE TEMPO ELETRÔNICO DE 3 ATÉ 30S - 220V - 50/60HZ	un	9,00	R\$ 173,38	223,99	2.015,91	0,01 %
18.1.57	93667	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	65,10	84,10	84,10	0,00 %
18.1.58	64035	SBC	DISJUNTOR DIN TRIPOLAR 100A CURVA C STECK	UN	2,00	R\$ 234,39	302,81	605,62	0,00 %
18.1.59	101895	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 125A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	398,35	514,63	2.058,52	0,01 %
18.1.60	93672	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	20,00	85,84	110,90	2.218,00	0,01 %
18.1.61	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	96,83	125,09	250,18	0,00 %
18.1.62	101894	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 60 ATÉ 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	18,00	153,33	198,09	3.565,62	0,02 %
18.1.63	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	31,00	11,24	14,52	450,12	0,00 %
18.1.64	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	132,00	12,33	15,93	2.102,76	0,01 %
18.1.65	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	13,48	17,41	34,82	0,00 %
18.1.66	93661	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	51,58	66,64	199,92	0,00 %
18.1.67	93662	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	107,00	53,76	69,45	7.431,15	0,04 %
18.1.68	93664	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	59,70	77,13	154,26	0,00 %
18.1.69	93663	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	26,00	56,08	72,45	1.883,70	0,01 %
18.1.70	93665	SINAPI	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	8,00	64,73	83,62	668,96	0,00 %
18.1.71	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	77,25	99,80	99,80	0,00 %
18.1.72	37.13.780	CPOS/CDHU	DISJUNTOR EM CAIXA MOLDADA, TÉRMICO E MAGNÉTICO AJUSTÁVEIS, TRIPOLAR 1600/690 V, FAIXA DE AJUSTE DE 1000 ATÉ 1600 A	un	3,00	R\$ 22.992,95	29.704,59	89.113,77	0,42 %
18.1.73	37.13.770	CPOS/CDHU	DISJUNTOR EM CAIXA MOLDADA, TÉRMICO E MAGNÉTICO AJUSTÁVEIS, TRIPOLAR 1250/690 V, FAIXA DE AJUSTE DE 800 ATÉ 1250 A	un	2,00	R\$ 16.504,71	21.322,43	42.644,86	0,20 %
18.1.74	101898	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 400A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	1.213,65	1.567,91	3.135,82	0,01 %
18.1.75	101899	SINAPI	DISJUNTOR TERMOMAGNÉTICO TRIPOLAR , CORRENTE NOMINAL DE 600A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	1.921,51	2.482,40	4.964,80	0,02 %
18.1.76	64564	SBC	DISPOSITIVO PROTETOR DE SURTO 220V OU 127V, 40 KA, TRIFASICO	UN	4,00	R\$ 369,80	477,74	1.910,96	0,01 %
18.1.77	64563	SBC	DISPOSITIVO PROTETOR DE SURTO 220V OU 127V, 20 KA, TRIFASICO	UN	94,00	R\$ 324,97	419,83	39.464,02	0,19 %
18.1.78	37.24.042	CPOS/CDHU	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTO, 1 POLO, SUPORTABILIDADE <= 4 KV, UN ATÉ 240V/415V, IIMP = 60 KA, CURVA DE ENSAIO 10/350µS - CLASSE 1	un	8,00	R\$ 541,97	700,17	5.601,36	0,03 %
18.1.79	151350	IOPEs	INTERRUPTOR DIFERENCIAL DR 25A, 30MA, 2 MÓDULOS	und	49,00	R\$ 139,65	180,41	8.840,09	0,04 %
18.1.80	151357	IOPEs	INTERRUPTOR DIFERENCIAL DR 40A, 30MA, 2 MODULOS	und	6,00	R\$ 145,21	187,60	1.125,60	0,01 %
18.1.81	64818	SBC	DISPOSITIVO DIFERENCIAL DR ALTA SENSIB.(30mA)TETRAPOLAR 125A	UN	1,00	R\$ 845,82	1.092,71	1.092,71	0,01 %
18.1.82	64816	SBC	DISPOSITIVO DIFERENCIAL DR ALTA SENSIB.(30mA) TETRAPOLAR 25A	UN	2,00	R\$ 182,28	235,49	470,98	0,00 %
18.1.83	13149	ORSE	Dispositivo DR tetrapolar 100 A, tipo AC, 30MA	un	10,00	R\$ 319,09	412,23	4.122,30	0,02 %
18.1.84	63612	SBC	SAIDA HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 1 1/4"	UN	65,00	R\$ 11,65	15,05	978,25	0,00 %
18.1.85	63746	SBC	CRUZETA HORIZONTAL PARA ELETROCALHA 100X100mm CHAPA 20	UN	1,00	R\$ 65,03	84,01	84,01	0,00 %
18.1.86	59412	SBC	CURVA DE INVERSAO PARA ELETROCALHA 100X100MM CHAPA 20	UN	13,00	R\$ 58,95	76,16	990,08	0,00 %
18.1.87	38.21.310	CPOS/CDHU	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA A FOGO, 100 X 100 MM, COM ACESSÓRIOS	m	260,50	R\$ 143,51	185,40	48.296,70	0,23 %
18.1.88	38.21.320	CPOS/CDHU	ELETROCALHA LISA GALVANIZADA A FOGO, 150 X 100 MM, COM ACESSÓRIOS	m	28,30	R\$ 155,56	200,97	5.687,45	0,03 %
18.1.89	61129	SBC	ELETROCALHA LISA TIPO ""U"" 150x75 CHAPA 18 SEM TAMPA	M	46,70	R\$ 71,40	92,24	4.307,61	0,02 %
18.1.90	63541	SBC	ELETROCALHA LISA TIPO ""U"" 300X75 CHAPA 18 SEM TAMPA	M	14,10	R\$ 106,73	137,88	1.944,11	0,01 %
18.1.91	12488	ORSE	Suporte vertical 150 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: mopa ou similar)	un	235,00	R\$ 24,72	31,94	7.505,90	0,04 %
18.1.92	12574	ORSE	Suporte vertical 200 x 150 mm para fixação de eletrocalha metálica (ref.: Mopa ou similar)	un	10,00	R\$ 30,49	39,39	393,90	0,00 %
18.1.93	63743	SBC	TE VERTICAL DE SUBIDA PARA ELETROCALHA 100x100 CHAPA 20	UN	11,00	R\$ 70,68	91,31	1.004,41	0,00 %
18.1.94	63617	SBC	EMENDA PARA ELETROCALHA TIPO U 100X100	UN	466,00	R\$ 15,12	19,53	9.100,98	0,04 %
18.1.95	91837	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.404,20	28,17	36,39	51.098,84	0,24 %
18.1.96	91835	SINAPI	ELETRODUTO FLEXIVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6.417,10	23,23	30,01	192.577,17	0,92 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPES (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
18.1.97	93008	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 50 MM (1 1/2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	248,20	19,93	25,75	6.391,15	0,03 %
18.1.98	91865	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	650,30	21,31	27,53	17.902,76	0,09 %
18.1.99	93009	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 60 MM (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	120,60	28,89	37,32	4.500,79	0,02 %
18.1.100	93011	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 85 MM (3"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	16,30	48,51	62,67	1.021,52	0,00 %
18.1.101	93012	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 110 MM (4"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	149,60	72,63	93,83	14.036,97	0,07 %
18.1.102	38.04.080	CPOS/CDHU	ELETRODUTO GALVANIZADO CONFORME NBR13057 - 1 1/4" COM ACESSÓRIOS	m	1,00	R\$ 68,79	88,87	88,87	0,00 %
18.1.103	8662	ORSE	Soquete ou bocal de porcelana E27 de tempo, ref.MT-2233, marca Decorlux ou similar	un	632,00	R\$ 12,68	16,38	10.352,16	0,05 %
18.1.104	101538	SINAPI	ARMAÇÃO SECUNDÁRIA, COM 1 ESTRIBO E 1 ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	2,00	67,27	86,91	173,82	0,00 %
18.1.105	97361	SINAPI	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA COM 16 MEDIDORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	12.196,55	15.756,72	15.756,72	0,08 %
18.1.106	101883	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 18 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	601,42	776,97	776,97	0,00 %
18.1.107	12225	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 18 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	1,00	R\$ 552,13	713,30	713,30	0,00 %
18.1.108	101879	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 24 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	626,87	809,85	809,85	0,00 %
18.1.109	101881	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 40 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	14,00	1.001,38	1.293,68	18.111,52	0,09 %
18.1.110	101880	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 30 DISJUNTORES DIN 150A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	3,00	730,23	943,38	2.830,14	0,01 %
18.1.111	64203	SBC	QUADRO DISTRIBUICAO DE EMBUTIR+BARRAMENTO 44 DISJUNTORES	UN	1,00	1.199,32	1.549,40	1.549,40	0,01 %
18.1.112	12233	ORSE	Quadro de distribuição de embutir, em chapa de aço, para até 70 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	un	4,00	2.359,37	3.048,07	12.192,28	0,06 %
18.1.113	64204	SBC	QUADRO DISTRIBUICAO EMBUTIR PARA 60 SEM BARRAMENTO TIGRE	UN	1,00	R\$ 636,37	822,13	822,13	0,00 %
18.2			ILUMINAÇÃO				0,00	321.570,89	1,53 %
18.2.1	50.05.312	CPOS/CDHU	BLOCO AUTÔNOMO DE ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA LED, COM AUTONOMIA MÍNIMA DE 3 HORAS, FLUXO LUMINOSO DE 2.000 ATÉ 3.000 LÚMENS, EQUIPADO COM 2 FARÓIS	un	152,00	R\$ 228,12	294,71	44.795,92	0,21 %
18.2.2	41.11.090	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA COM CORPO EM TUBO DE ALUMÍNIO TIPO BALIZADOR PARA USO EXTERNO	un	20,00	R\$ 110,46	142,70	2.854,00	0,01 %
18.2.3	60496	SBC	ARANDELA LED 18W BRANCO FRIO TIPO TARTARUGA	UN	13,00	R\$ 94,67	122,30	1.589,90	0,01 %
18.2.4	97607	SINAPI	LUMINÁRIA ARANDELA TIPO TARTARUGA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 6 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	32,00	81,16	104,85	3.355,20	0,02 %
18.2.5	41.31.040	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA LED RETANGULAR DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSLÚCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 3690 A 4800 LM, POTÊNCIA DE 35 W A 41 W	un	523,00	R\$ 338,76	437,64	228.885,72	1,09 %
18.2.6	60509	SBC	LÂMPADA BULBO LED A125 100W 6500K 48LHP85FK000 ELGIN	UN	30,00	R\$ 268,97	347,48	10.424,40	0,05 %
18.2.7	41.31.087	CPOS/CDHU	LUMINÁRIA LED REDONDA DE SOBREPOR COM DIFUSOR RECUADO TRANSLUCIDO, 4000 K, FLUXO LUMINOSO DE 1900 A 2000 LM, POTÊNCIA DE 17 W A 19 W	un	79,00	R\$ 275,88	356,41	28.156,39	0,13 %
18.2.8	12807	ORSE	Refletor Slim LED 50W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G-light ou similar	un	24,00	R\$ 48,68	62,89	1.509,36	0,01 %
18.3			SPDA				0,00	125.328,58	0,60 %
18.3.1	11273	ORSE	Caixa de equipotencialização em aço 200x200x90mm, para embutir com tampa, com 9 terminais, ref:TEL-901 ou similar (SPDA)	un	2,00	R\$ 390,86	504,95	1.009,90	0,00 %
18.3.2	101801	SINAPI	CAIXA COM GRELHA RETANGULAR DE FERRO FUNDIDO, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,30 X 1,00 X 1,00. AF_12/2020	UN	22,00	1.105,20	1.427,81	31.411,82	0,15 %
18.3.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	23,00	70,30	90,82	2.088,86	0,01 %
18.3.4	96986	SINAPI	HASTE DE ATERRAMENTO, DIÂMETRO 3/4", COM 3 METROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	22,00	123,31	159,30	3.504,60	0,02 %
18.3.5	96989	SINAPI	CAPTOR TIPO FRANKLIN PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	131,56	169,96	169,96	0,00 %
18.3.6	96988	SINAPI	MASTRO 1 ½", COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	157,27	203,18	203,18	0,00 %
18.3.7	104746	SINAPI	MINI CAPTOR PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	115,00	29,23	37,76	4.342,40	0,02 %
18.3.8	96987	SINAPI	BASE METÁLICA PARA MASTRO 1 ½" PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	137,89	178,14	178,14	0,00 %
18.3.9	101663	SINAPI	ABRAÇADEIRA DE FIXAÇÃO DE BRAÇOS DE LUMINÁRIAS DE 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2020	UN	11,00	31,90	41,21	453,31	0,00 %
18.3.10	78206	SBC	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 35mm2	M	982,80	R\$ 40,46	52,27	51.370,96	0,24 %
18.3.11	78212	SBC	CABO DE COBRE NU MEIO DURO 7 FIOS 50mm2	M	366,20	R\$ 56,93	73,55	26.934,01	0,13 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde

Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²

BDI Geral:

29,19%

Data:

22/10/2025

LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435

Bancos:

SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)

BDI Equipamentos:

16,86%

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
18.3.12	96984	SINAPI	ELETRODUTO PVC RÍGIDO, DIÂMETRO 40MM, COM 3 METROS, PARA SPDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	32,00	R\$ 68,75	88,82	2.842,24	0,01 %
18.3.13	101548	SINAPI	ISOLADOR, TIPO ROLDANA, PARA BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020	UN	80,00	7,93	10,24	819,20	0,00 %
19			CLIMATIZAÇÃO				0,00	3.649.441,80	17,38 %
19.1			INFRAESTRUTURA				0,00	1.658.687,67	7,90 %
19.1.1	70199	SBC	COLARINHO PARA DUTO FLEXIVEL COM REGISTO 6""(150MM)	UN	32,00	R\$ 62,71	81,02	2.592,64	0,01 %
19.1.2	32.11.150	CPOS/CDHU	PROTEÇÃO PARA ISOLAMENTO TÉRMICO EM ALUMÍNIO	m²	28,00	R\$ 44,39	57,35	1.605,80	0,01 %
19.1.3	90460	SINAPI	SUPORTE PARA 2 TUBOS HORIZONTAIS, ESPAÇADO A CADA 56 CM, EM PERFILADO COM COMPRIMENTO DE 25 CM FIXADO EM LAJE, POR METRO DE TUBULAÇÃO FIXADA. AF_09/2023	M	980,00	28,91	37,35	36.603,00	0,17 %
19.1.4	190891	SBC	SIFAO TIPO TROMBETA DE LATAO 1/2""	UN	42,00	R\$ 169,78	219,34	9.212,28	0,04 %
19.1.5	70970	SBC	TERMOMETRO CAPELA INCOTERM 5270	UN	42,00	R\$ 227,75	294,23	12.357,66	0,06 %
19.1.6	101917	SINAPI	MANÔMETRO 0 A 200 PSI (0 A 14 KGF/CM2), D = 50MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	42,00	R\$ 187,29	241,96	10.162,32	0,05 %
19.1.7	47.20.320	CPOS/CDHU	FILTRO 'Y' CORPO EM BRONZE, PRESSÃO DE SERVIÇO ATÉ 20,7 BAR (PN 20), DN= 1 1/2´	un	100,00	R\$ 407,05	525,87	52.587,00	0,25 %
19.1.8	47.20.330	CPOS/CDHU	FILTRO 'Y' CORPO EM BRONZE, PRESSÃO DE SERVIÇO ATÉ 20,7 BAR (PN 20), DN= 2´	un	1,00	R\$ 483,81	625,03	625,03	0,00 %
19.1.9	70607	SBC	VALVULA ESFERA BORBOLETA BRONZE 3/4""	UN	176,00	R\$ 53,40	68,99	12.142,24	0,06 %
19.1.10	70450	SBC	VALVULA ESFERA ROSCA BRONZE 1""	UN	32,00	R\$ 125,90	162,65	5.204,80	0,02 %
19.1.11	70356	SBC	VALVULA ESFERA ROSCA BRONZE 2""	UN	36,00	R\$ 288,10	372,20	13.399,20	0,06 %
19.1.12	70147	SBC	VALVULA DE CONTROLE TIPO CARTUCHO 2 VIAS DE 1"" COM ATUADOR	UN	93,00	R\$ 1.068,45	1.380,33	128.370,69	0,61 %
19.1.13	70128	SBC	VALVULA 2 VIAS 1.1/4"" CV 19+ATENUADOR PROPORCIONAL BELIMO	UN	5,00	1.379,79	1.782,55	8.912,75	0,04 %
19.1.14	70082	SBC	VALVULA 3 VIAS 1.1/2""	UN	2,00	1.320,97	1.706,56	3.413,12	0,02 %
19.1.15	70144	SBC	VALVULA 2 VIAS 2"" CV46+ATEN ON/OFF FLOATING BELIMO B249+ARB	UN	1,00	2.237,29	2.890,35	2.890,35	0,01 %
19.1.16	11393	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-42 ø 1 1/4"	m	130,00	R\$ 33,77	43,63	5.671,90	0,03 %
19.1.17	11391	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-28 ø3/4"	m	1.350,00	R\$ 79,13	102,23	138.010,50	0,66 %
19.1.18	11394	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-48 ø 1 1/2"	m	250,00	R\$ 35,93	46,42	11.605,00	0,06 %
19.1.19	11395	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-60 ø 2"	m	555,00	R\$ 42,87	55,38	30.735,90	0,15 %
19.1.20	92688	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	1.242,00	43,95	56,78	70.520,76	0,34 %
19.1.21	97535	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 25 (1"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	214,00	53,47	69,08	14.783,12	0,07 %
19.1.22	92652	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 32 (1 1/4"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	120,00	63,99	82,67	9.920,40	0,05 %
19.1.23	92653	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 40 (1 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	246,00	72,55	93,73	23.057,58	0,11 %
19.1.24	92654	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 50 (2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	234,00	97,58	126,06	29.498,04	0,14 %
19.1.25	92655	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 65 (2 1/2"), INSTALADO EM REDE DE ALIMENTAÇÃO PARA SPRINKLER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	M	74,00	118,28	152,81	11.307,94	0,05 %
19.1.26	46.21.060	CPOS/CDHU	TUBO DE AÇO CARBONO PRETO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 3´ - INCLUSIVE CONEXÕES	m	58,00	R\$ 342,08	441,93	25.631,94	0,12 %
19.1.27	46.21.080	CPOS/CDHU	TUBO DE AÇO CARBONO PRETO SEM COSTURA SCHEDULE 40, DN= 4´ - INCLUSIVE CONEXÕES	m	146,00	R\$ 443,74	573,27	83.697,42	0,40 %
19.1.28	070667	SBC	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 200MM 8""	M	42,00	R\$ 47,68	61,60	2.587,20	0,01 %
19.1.29	070668	SBC	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 250MM 10""	M	16,00	R\$ 68,88	88,99	1.423,84	0,01 %
19.1.30	070669	SBC	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 300MM 12""	M	30,00	R\$ 78,13	100,94	3.028,20	0,01 %
19.1.31	70319	SBC	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 125MM 5""	M	138,00	R\$ 47,70	61,62	8.503,56	0,04 %
19.1.32	070665	SBC	DUTO FLEXIVEL DE ALUMINIO C/ ISOLAM. TERM.LA VIDRO 150MM 6""	M	36,00	R\$ 43,70	56,46	2.032,56	0,01 %
19.1.33	15.005.0280-0	EMOP	DUTO PARA EXAUSTAO DE AR/VENTILACAO,CHAVETADO EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO,NAS DIVERSAS BITOLAS,CONFORME ABNT NBR 16401,INCLUSIVE SUPORTES PINTADOS,GRELHAS,DIFUSORES EM ALUMINIO EXTRUDADO E DEMAIS ITENS NECESSARIOS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	KG	2.866,00	R\$ 69,53	89,83	257.452,78	1,23 %
19.1.34	15.005.0253-0	EMOP	DUTO PARA CONDICIONAMENTO DE AR,CHAVETADO EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO,NAS DIVERSAS BITOLAS,CONFORME ABNT NBR 16401,ISOLADO COM MANTA DE LA DE VIDRO,REVESTIDA COM FOLHA DE ALUMINIO,INCLUINDO CINTAS,FITAS,SUPORTES PINTADOS,DIFUSORES E GRELHASEM ALUMINIO EXTRUDADO E DEMAIS ITENS NECESSARIOS.FORNECIMENTO E COLOCACAO	KG	5.564,00	R\$ 73,75	95,28	530.137,92	2,52 %
19.1.35	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	m²	5,74	848,16	1.095,74	6.289,55	0,03 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²	BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435		
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)	BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
19.1.36	070230	SBC	DUMPER DE LAMINAS OPOSTAS PARA REGULAGEM DE VAZAO 650X400mm	UN	3,00	R\$ 839,70	1.084,81	3.254,43	0,02 %
19.1.37	070359	SBC	DAMPER - ATUADOR ELETRICO NMB24-3 BELIMO - 400x300mm	UN	8,00	1.622,45	2.096,04	16.768,32	0,08 %
19.1.38	070373	SBC	DAMPER - ATUADOR ELETRICO LMX120-3 - BELIMO 500x300mm	UN	9,00	2.270,80	2.933,65	26.402,85	0,13 %
19.1.39	073422	SBC	DAMPER LAMINAS OPOSTAS P/ REGULAGEM DE VAZAO 350X250mm	UN	14,00	R\$ 412,02	532,29	7.452,06	0,04 %
19.1.40	73423	SBC	DAMPER LAMINAS OPOSTAS PARA REGULAGEM DE VAZAO 200X200mm	UN	6,00	R\$ 372,42	481,13	2.886,78	0,01 %
19.1.41	070492	SBC	COLARINHO EM CHAPA ACO GALV, C/REGISTRO BORBOLETA 200MM 8"	UN	20,00	R\$ 87,36	112,86	2.257,20	0,01 %
19.1.42	070493	SBC	COLARINHO EM CHAPA ACO GALV, C/REGISTRO BORBOLETA 250MM 10"	UN	16,00	R\$ 86,76	112,09	1.793,44	0,01 %
19.1.43	070339	SBC	COLARINHO PARA DUTO FLEXIVEL COM REGISTO 12" (300MM)	UN	19,00	R\$ 66,75	86,23	1.638,37	0,01 %
19.1.44	11392	ORSE	Fornecimento e instalação de tubo de borracha elastomérica Armaflex M-35 ø 1"	m	220,00	R\$ 82,22	106,22	23.368,40	0,11 %
19.1.45	070198	SBC	COLARINHO PARA DUTO FLEXIVEL COM REGISTO 5" (125MM)	UN	65,00	R\$ 71,76	92,71	6.026,15	0,03 %
19.1.46	102622	SINAPI	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	669,31	864,68	864,68	0,00 %
19.2			EQUIPAMENTOS				0,00	1.990.754,13	9,48 %
19.2.1	61.10.001	CPOS/CDHU	RESFRIADORA DE LÍQUIDOS (CHILLER), COM COMPRESSOR E CONDENSAÇÃO À AR, CAPACIDADE DE 120 TR	un	1,00	488.262,14	570.583,14	570.583,14	2,72 %
19.2.2	61.10.012	CPOS/CDHU	RESFRIADORA DE LÍQUIDOS (CHILLER), COM COMPRESSOR E CONDENSAÇÃO À AR, CAPACIDADE DE 80 TR	un	1,00	300.685,73	351.381,34	351.381,34	1,67 %
19.2.3	43.10.250	CPOS/CDHU	CONJUNTO MOTOR-BOMBA (CENTRÍFUGA) 15 CV, MONOESTÁGIO, HMAN= 30 A 60 MCA, Q= 82 A 20 M³/H	un	3,00	12.673,35	14.810,08	44.430,24	0,21 %
19.2.4	CPU2139	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fan coil, com módulo de ventilação, módulo serpentia acoplado e módulo caixa de mistura com filtros. Capacidade nominal de 4,0 TR. Serpentina com 06 filar. Filtragem G0. Ventilador tipo Siroco com vazão de ar de 1.800 m³/h a 60Hz. Pressão Estática de 10mmca. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 15.568,46	18.193,30	18.193,30	0,09 %
19.2.5	61.10.100	CPOS/CDHU	TRATAMENTO DE AR (FAN-COIL) TIPO AIR HANDLING UNIT DE CONCEPÇÃO MODULAR, CAPACIDADE DE 10 TR	un	1,00	27.215,77	31.804,35	31.804,35	0,15 %
19.2.6	CPU2141	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fan coil, com módulo de ventilação, módulo serpentia com aquecimento acoplado e módulo caixa de mistura com filtros. Capacidade nominal de 2,0 TR. Serpentina com 06 filar. Aquecimento de 3,0KW em 02 estágios. Filtragem G4+F8. Ventilador tipo Limit Load com vazão de ar de 1.500 m³/h a 60Hz. Pressão Estática de 60mmca. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 17.125,31	20.012,63	40.025,26	0,19 %
19.2.7	CPU2142	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fan coil, com módulo de ventilação, módulo serpentia com aquecimento acoplado e módulo caixa de mistura com filtros. Capacidade nominal de 2,0 TR. Serpentina com 06 filar. Aquecimento de 3,0KW em 02 estágios. Filtragem G4+F8. Ventilador tipo Limit Load com vazão de ar de 1.250 m³/h a 60Hz. Pressão Estática de 60mmca. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	6,00	R\$ 17.431,35	20.370,27	122.221,62	0,58 %
19.2.8	CPU2143	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fan coil, com módulo de ventilação, módulo serpentia com aquecimento acoplado e módulo caixa de mistura com filtros. Capacidade nominal de 3,0 TR. Serpentina com 06 filar. Aquecimento de 3,0KW em 02 estágios. Filtragem G4+F8. Ventilador tipo Limit Load com vazão de ar de 2.400 m³/h a 60Hz. Pressão Estática de 70mmca. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 17.487,38	20.435,75	20.435,75	0,10 %
19.2.9	CPU2144	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fan coil, com módulo de ventilação, módulo serpentia com aquecimento acoplado e módulo caixa de mistura com filtros. Capacidade nominal de 4,0 TR. Serpentina com 06 filar. Aquecimento de 6,0KW em 02 estágios. Filtragem G4+F8. Ventilador tipo Limit Load com vazão de ar de 2.800 m³/h a 60Hz. Pressão Estática de 50mmca. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 20.033,74	23.411,43	23.411,43	0,11 %
19.2.10	CPU2145	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fan coil, com módulo de ventilação, módulo serpentia com aquecimento acoplado e módulo caixa de mistura com filtros. Capacidade nominal de 4,0 TR. Serpentina com 06 filar. Aquecimento de 6,0KW em 02 estágios. Filtragem G4+F8. Ventilador tipo Limit Load com vazão de ar de 2.800 m³/h a 60Hz. Pressão Estática de 60mmca. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 20.507,53	23.965,10	23.965,10	0,11 %
19.2.11	CPU2146	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fan coil, com módulo de ventilação, módulo serpentia com aquecimento acoplado e módulo caixa de mistura com filtros. Capacidade nominal de 4,0 TR. Serpentina com 06 filar. Aquecimento de 6,0KW em 02 estágios. Filtragem G4+F8. Ventilador tipo Limit Load com vazão de ar de 3.000 m³/h a 60Hz. Pressão Estática de 70mmca. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 20.309,53	23.733,72	23.733,72	0,11 %
19.2.12	61.10.101	CPOS/CDHU	TRATAMENTO DE AR (FAN-COIL) TIPO AIR HANDLING UNIT DE CONCEPÇÃO MODULAR, CAPACIDADE DE 6 TR	UN	5,00	23.536,54	27.504,80	137.524,00	0,65 %
19.2.13	CPU2150	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fan coil, com módulo de ventilação, módulo serpentia com aquecimento acoplado e módulo caixa de mistura com filtros. Capacidade nominal de 8,0 TR. Serpentina com 06 filar. Aquecimento de 9,0KW em 02 estágios. Filtragem G4+F8. Ventilador tipo Limit Load com vazão de ar de 6.000 m³/h a 60Hz. Pressão Estática de 80mmca. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 33.025,06	38.593,08	38.593,08	0,18 %
19.2.14	CPU2151	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fan coil, com módulo de ventilação, módulo serpentia com aquecimento acoplado e módulo caixa de mistura com filtros. Capacidade nominal de 14,0 TR. Serpentina com 06 filar. Aquecimento de 12,0KW em 02 estágios. Filtragem G4+F8. Ventilador tipo Limit Load com vazão de ar de 8.400 m³/h a 60Hz. Pressão Estática de 70mmca. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 47.446,81	55.446,34	55.446,34	0,26 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPES (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
19.2.15	CPU2152	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo Built-in (dutado). Capacidade mínima de 9.000 BTU/h, vazão de água gelada de 0,14 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 3.658,26	4.275,04	4.275,04	0,02 %
19.2.16	CPU2153	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo Built-in (dutado). Capacidade mínima de 18.000 BTU/h, vazão de água gelada de 0,26 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.614,72	5.392,76	5.392,76	0,03 %
19.2.17	CPU2154	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo Built-in (dutado). Capacidade mínima de 24.000 BTU/h, vazão de água gelada de 0,34 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 5.810,54	6.790,20	13.580,40	0,06 %
19.2.18	CPU2155	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo Built-in (dutado). Capacidade mínima de 47.800 BTU/h, vazão de água gelada de 0,71 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R\$ 9.927,81	11.601,64	23.203,28	0,11 %
19.2.19	CPU2156	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo hi-wall. Capacidade mínima de 10.000 BTU/h, vazão de água gelada de 0,13 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	37,00	R\$ 3.904,69	4.563,02	168.831,74	0,80 %
19.2.20	CPU2157	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo hi-wall. Capacidade mínima de 11.500 BTU/h, vazão de água gelada de 0,14 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	11,00	R\$ 4.422,75	5.168,42	56.852,62	0,27 %
19.2.21	CPU2158	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo hi-wall. Capacidade mínima de 13.000 BTU/h, vazão de água gelada de 0,19 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	R\$ 4.801,10	5.610,57	39.273,99	0,19 %
19.2.22	CPU2159	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo hi-wall. Capacidade mínima de 15.000 BTU/h, vazão de água gelada de 0,21 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.911,10	5.739,12	5.739,12	0,03 %

Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²							BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435								
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPEs (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)							BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
19.2.23	CPU2160	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo hi-wall. Capacidade mínima de 16.500 BTU/h, vazão de água gelada de 0,24 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	7,00	R\$ 5.068,37	5.922,90	41.460,30	0,20 %
19.2.24	CPU2161	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo piso-teto. Capacidade mínima de 18.000 BTU/h, vazão de água gelada de 0,21 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 6.289,67	7.350,11	7.350,11	0,03 %
19.2.25	CPU2162	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo piso-teto. Capacidade mínima de 24.000 BTU/h, vazão de água gelada de 0,32 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 6.560,81	7.666,96	7.666,96	0,04 %
19.2.26	CPU2163	Próprio	Condicionador de ar de expansão indireta do tipo fancolete hidrônico, modelo piso-teto. Capacidade mínima de 30.000 BTU/h, vazão de água gelada de 0,42 l/min, conexão 3/4", com controle remoto. Tensão elétrica conforme local. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 8.033,93	9.388,45	9.388,45	0,04 %
19.2.27	CPU2164	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 300m³/h e P.E. de 35mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 0,15 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.037,00	4.717,64	4.717,64	0,02 %
19.2.28	CPU2165	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 450m³/h e P.E. de 40mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 0,25 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.037,00	4.717,64	4.717,64	0,02 %
19.2.29	CPU2166	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 450m³/h e P.E. de 25mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 0,2 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.071,10	4.757,49	4.757,49	0,02 %
19.2.30	CPU2167	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 500m³/h e P.E. de 55mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 0,25 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.037,00	4.717,64	4.717,64	0,02 %
19.2.31	CPU2168	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 650m³/h e P.E. de 45mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 0,25 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.037,00	4.717,64	4.717,64	0,02 %
19.2.32	CPU2169	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 900m³/h e P.E. de 45mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 0,35 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.037,00	4.717,64	4.717,64	0,02 %
19.2.33	CPU2170	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 1.200m³/h e P.E. de 60mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 0,75 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.577,10	5.348,80	5.348,80	0,03 %
19.2.34	CPU2171	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 1.600m³/h e P.E. de 30mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 0,75 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.903,80	5.730,58	5.730,58	0,03 %
19.2.35	CPU2172	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 2.950m³/h e P.E. de 45mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 1,5 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 6.556,00	7.661,34	7.661,34	0,04 %
19.2.36	CPU2173	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 3.250m³/h e P.E. de 45mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 2,5 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 6.839,25	7.992,35	7.992,35	0,04 %
19.2.37	CPU2174	Próprio	Exaustor Centrífugo com vazão de 8.400m³/h e P.E. de 40mmca, montado em base única com motor elétrico trifásico de no máximo 5,0 KW e 04 pólos, coxins de borracha, protetor de eixos e correias, tela de descarga, ligações com flange, identificação em placa de alumínio. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 10.165,65	11.879,58	11.879,58	0,06 %
19.2.38	CPU2175	Próprio	Caixa de ventilação com vazão de 300m³/h e P.E. de 30mmca, com filtro G4 acoplado, motor elétrico trifásico de no máximo 0,3KW e 04 pólos, tela de aspiração, flanges para montagem dos dutos. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 10.165,65	11.879,58	11.879,58	0,06 %
19.2.39	CPU2176	Próprio	Caixa de ventilação com vazão de 500m³/h e P.E. de 30mmca, com filtro G4 acoplado, motor elétrico trifásico de no máximo 0,5KW e 04 pólos, tela de aspiração, flanges para montagem dos dutos. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.313,65	5.040,93	5.040,93	0,02 %
19.2.40	CPU2177	Próprio	Caixa de ventilação com vazão de 650m³/h e P.E. de 40mmca, com filtro G4 acoplado, motor elétrico trifásico de no máximo 1,0KW e 04 pólos, tela de aspiração, flanges para montagem dos dutos. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.279,55	5.001,08	5.001,08	0,02 %
19.2.41	CPU2178	Próprio	Caixa de ventilação com vazão de 1.100m³/h e P.E. de 45mmca, com filtro G4 acoplado, motor elétrico trifásico de no máximo 2,0KW e 04 pólos, tela de aspiração, flanges para montagem dos dutos. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.389,55	5.129,63	5.129,63	0,02 %



PLANILHA DE ORÇAMENTO SINTÉTICO



Secretaria de Atenção Especializada à Saúde Policlínica - Área Construída: 3.213,00 m²						BDI Geral: 29,19%	Data: 22/10/2025
LOCAL: RUA VIRGÍLIO SOARES - S/Nº - BAIRRO XAVANTE - BELFORD ROXO - RJ - CEP: 26.160-435							
Bancos: SINAPI (07/2025) - CPOS/CDHU (07/2025) - SBC (07/2025) - ORSE (07/2025) - SEINFRA (028) - IOPES (07/2025) - CAERN (07/2025) - EMOP (07/2025)						BDI Equipamentos: 16,86%	

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
19.2.42	CPU2179	Próprio	Caixa de ventilação com vazão de 1.500m³/h e P.E. de 50mmca, com filtro G4 acoplado, motor elétrico trifásico de no máximo 2,5KW e 04 pólos, tela de aspiração, flanges para montagem dos dutos. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 4.829,55	5.643,81	5.643,81	0,03 %
19.2.43	CPU2180	Próprio	Caixa de ventilação com vazão de 2.200m³/h e P.E. de 45mmca, com filtro G4 acoplado, motor elétrico trifásico de no máximo 2,5KW e 04 pólos, tela de aspiração, flanges para montagem dos dutos. - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	R\$ 5.423,00	6.337,32	6.337,32	0,03 %
20			DADOS E VOZ				0,00	48.775,56	0,23 %
20.1	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2019	UN	264,00	44,85	57,94	15.296,16	0,07 %
20.2	69.20.340	CPOS/CDHU	TOMADA PARA TV, TIPO PINO JACK, COM PLACA	cj	136,00	R\$ 22,77	29,42	4.001,12	0,02 %
20.3	62571	SBC	SAIDA PARA ELETRODUTO MG2982 HORIZONTAL	UN	14,00	R\$ 16,70	21,57	301,98	0,00 %
20.4	15.018.0822-0	EMOP	COTOVELO RETO,PARA ELETROCALHA PERFURADA OU LISA,100X100MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	5,00	R\$ 43,00	55,55	277,75	0,00 %
20.5	61108	SBC	ELETROCALHA PERFURADA TIPO ""U"" 100X100 CHAPA 22 SEM TAMPA	M	296,60	R\$ 54,07	69,85	20.717,51	0,10 %
20.6	38.23.110	CPOS/CDHU	SUPORTE PARA ELETROCALHA, GALVANIZADO A FOGO, 100X100 MM	un	236,00	R\$ 26,60	34,36	8.108,96	0,04 %
20.7	15.018.0952-0	EMOP	TERMINAL DE FECHAMENTO LISO,PARA ELETROCALHA PERFURADA OU LISA,100X100MM.FORNECIMENTO E COLOCACAO	UN	4,00	R\$ 13,95	18,02	72,08	0,00 %
21			GASES MEDICINAIS				0,00	402.151,73	1,91 %
21.1	103835	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 15 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	650,00	70,59	91,20	59.280,00	0,28 %
21.2	103836	SINAPI	TUBO EM COBRE RÍGIDO, DN 22 MM, CLASSE A, SEM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	M	220,00	108,81	140,57	30.925,40	0,15 %
21.3	103865	SINAPI	TÊ EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	72,00	28,86	37,28	2.684,16	0,01 %
21.4	103866	SINAPI	TÊ EM COBRE, DN 22 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	1,00	44,94	58,06	58,06	0,00 %
21.5	103856	SINAPI	BUCHA DE REDUÇÃO EM COBRE, DN 22 MM X 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, PONTA X BOLSA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	9,00	19,35	25,00	225,00	0,00 %
21.6	103847	SINAPI	LUVA EM COBRE, DN 15 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	40,00	14,00	18,09	723,60	0,00 %
21.7	103852	SINAPI	LUVA EM COBRE, DN 22 MM, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	40,00	20,82	26,90	1.076,00	0,01 %
21.8	103838	SINAPI	COTOVELO EM COBRE, DN 15 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	250,00	21,39	27,63	6.907,50	0,03 %
21.9	103841	SINAPI	COTOVELO EM COBRE, DN 22 MM, 90 GRAUS, SEM ANEL DE SOLDA, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	20,00	33,93	43,83	876,60	0,00 %
21.10	103851	SINAPI	CONECTOR EM BRONZE/LATÃO, DN 15 MM X 1/2" SEM ANEL DE SOLDA, BOLSA X ROSCA F, INSTALADO EM RAMAL E SUB-RAMAL DE GÁS MEDICINAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2022	UN	54,00	22,59	29,18	1.575,72	0,01 %
21.11	95248	SINAPI	VÁLVULA DE ESFERA BRUTA, BRONZE, ROSCAVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	77,00	42,03	54,30	4.181,10	0,02 %
21.12	7835	ORSE	Caixa com regulador 2º estágio (instalação gás)	un	3,00	R\$ 467,35	603,77	1.811,31	0,01 %
21.13	8734	ORSE	Central manifold para cilindros 3 x 3 para oxigênio, ar comprimido e óxido nitroso com serpentina e sem válvula de alta pressão	un	2,00	1.752,62	2.264,21	4.528,43	0,02 %
21.14	18.050.0100-0	EMOP	PAINEL DE ALARME MEDICINAL AR COMPRIMIDO,OXIDO NITROSO,DIOXIDO DE CARBONO,OXIGENIO E VACUO.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.(PARA INSTALACAO VIDE FAMILIA 15.014)	UN	2,00	R\$ 594,98	768,65	1.537,30	0,01 %
21.15	97330	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 5/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA INDIVIDUAL -FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	20,00	74,21	95,87	1.917,40	0,01 %
21.16	12313	ORSE	Corrente galvanizada	m	4,00	R\$ 24,76	31,99	127,96	0,00 %
21.17	100862	SINAPI	SUPORTE MÃO FRANCESA EM ACO, ABAS IGUAIS 40 CM, CAPACIDADE MINIMA 70 KG, BRANCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	43,85	56,65	453,21	0,00 %

NOVO **PAC**
SAÚDE

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com	Total com BDI	Peso (%)
							Total	Total	
21.18	91179	SINAPI	FIXAÇÃO DE TUBOS HORIZONTAIS DE PVC ÁGUA/PVC ESGOTO/PVC PLUVIAL/CPVC/PPR/COBRE OU AÇO, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM, COM ABRAÇADEIRA METÁLICA RÍGIDA TIPO D COM PARAFUSO DE FIXAÇÃO 1 1/4", FIXADA DIRETAMENTE NA LAJE OU PAREDE. AF_09/2023	M	70,00	20,97	27,09	1.896,30	0,01 %
21.19	11218	ORSE	Régua p/gás medicinal,em alumínio,dimensões: 850x220x70mm,com: 01 ponto p/ oxigênio, 01 ponto p/ ar comprimido, 01 ponto p/ vácuo, 01 ponto p/ óxido nítrico, 08 tomadas elétricas, mod.Square Line,VTC Vitatec ou similar	un	19,00	1.136,98	1.468,86	27.908,34	0,13 %
21.20	18.050.0005-A	EMOP	CENTRAL DE AR COMPRIMIDO MEDICINAL,ISENTO DE OLEO,SISTEMA DUPLEX,COM RESERVATORIO HORIZONTAL OU VERTICAL,VAZAO APROX.20M3/H,02 (DOIS) COMPRESSORES COM POTENCIA MEDIA DE APROX.5HP,CAPACIDADE DO RESERVATORIO DE APROX.500 LITROS,INCLUSIVE FILTROS,SECADORES,PAINEL ELETRICO,CONFORME RDC-50 ANVISA/MINISTERIO DA SAUDE E ABNT NBR 12188.FORNEC.E ASSENT.	UN	1,00	125.095,19	161.610,48	161.610,48	0,77 %
21.21	18.050.0050-A	EMOP	CENTRAL DE VACUO MEDICINAL,ISENTO DE OLEO,SISTEMA DUPLEX,C/RESERVATORIO HORIZONTAL,VAZAO APROX.26M3/H,02 (DUAS) MOTO-BOMBAS DE VACUO POTENCIA MEDIA APROX.3HP,CAPAC.RESERVATORIO APROX.400 LITROS,INCL.FILTROS,SECADORES,PAINEL ELETRICO,CONFORME RDC-50 ANVISA/MINISTERIO DA SAUDE E ABNT NBR 12188.FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO.	UN	1,00	71.095,19	91.847,88	91.847,88	0,44 %
22			URBANIZAÇÃO				0,00	74.899,07	0,36 %
22.1			PAVIMENTAÇÃO E ACESSIBILIDADE				0,00	53.212,00	0,25 %
22.1.1	104658	SINAPI	PISO PODOTÁTIL DE ALERTA OU DIRECIONAL, DE CONCRETO, ASSENTADO SOBRE ARGAMASSA. AF_05/2023	m²	31,50	176,14	227,56	7.168,14	0,03 %
22.1.2	80615	SBC	PLATAFORMA ELEVAT. TRANSPORTE VERTICAL DESNIVEL DE 2 ATÉ 4M	UN	1,00	35.640,42	46.043,86	46.043,86	0,22 %
22.2			PAISAGISMO				0,00	19.761,82	0,09 %
22.2.1	103946	SINAPI	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	m²	683,80	22,37	28,90	19.761,82	0,09 %
22.3			SINALIZAÇÃO				0,00	1.925,25	0,01 %
22.3.1	12043	ORSE	Letra em aço inox escovado/polido 20 x 20cm - instalado	un	15,00	R\$ 99,35	128,35	1.925,25	0,01 %
23			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				0,00	51.086,70	0,24 %
23.1	2451	ORSE	Limpeza/remoção de tintas em pisos e revestimentos	m²	3.213,00	R\$ 12,31	15,90	51.086,70	0,24 %
						TOTAL DA PLANILHA		21.000.651,32	